Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.11.10 14:11:36 EET
Reason:
Location: Athens

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΗ ΔΙΑΥΓΕΙΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΤΑΝΑΓΡΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Δήμος Τανάγρας
Ημ.: 10/11/2026
20845/2026/Κύριο Πρωτόκολλο

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό 40ης/2026 συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Τανάγρας.

ΑΡΙΘ. ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 363/2026

Περίληψη

«Περί λήψης απόφασης για την έγκριση του 4ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα και του 2ου Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου με τίτλο: "Κατασκευή έργων αποχέτευσης ακαθάρτων στη Δ.Ε. Τανάγρας"».

Στο Σχηματάρι την 10η ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 2026, ημέρα Τρίτη και ώρα 10:00, στο Δημοτικό Κατάστημα στην έδρα του Δήμου Τανάγρας, η Δημοτική Επιτροπή συνήλθε σε ΔΙΑ ΖΩΣΗΣ τακτική συνεδρίαση, ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ. 20400/05-11-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της (Δημάρχου Τανάγρας), που γνωστοποιήθηκε στα μέλη σύμφωνα με το άρθρο 75, παρ.6 του Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, επειδή σε σύνολο επτά μελών παρόντα ήταν έξι μέλη:

Παρόντες

1.- Περγάλιας Βασίλειος (Πρόεδρος)
2.- Γκίνης Ιωάννης του Σταύρου (Τακτικό μέλος)
3.- Κόκκαλης Γεώργιος του Δημητρίου (Τακτικό μέλος)
4.- Παπαϊωάννου Νικόλαος του Αριστείδη (Τακτικό μέλος)
5.- Πέτρου Χρήστου του Γεωργίου (Τακτικό μέλος)
6.- Σταμάτης Σπυρίδων του Αναστασίου (Τακτικό μέλος)

Απόντες

- Μπλατσιώτης Νικόλαος του Ταξιάρχη (Τακτικό μέλος)

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η κ. Πίκου Ευαγγελία, υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας ο πρόεδρος εισηγούμενος το **(1ο)** θέμα **εκτός** της ημερήσιας διάταξης εξέθεσε στην Δημοτική Επιτροπή ότι:

Η Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου με το υπ' αριθ. πρωτ. **20476/06-11-2026** έγγραφό του, υπέβαλε την Οικονομική Επιτροπή για έγκριση τον **4ο Ανακεφαλαιωτικό**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΗ ΔΙΑΥΓΕΙΑ

Πίνακα και το **2ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.** του έργου με τίτλο: **«Κατασκευή έργων αποχέτευσης ακαθάρτων στη Δ.Ε. Τανάγρας».**

Στην αιτιολογική έκθεση που συνοδεύει τον 4ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα και το 2ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε αναφέρονται τα εξής:

*«**Α. ΓΕΝΙΚΑ-ΙΣΤΟΡΙΚΟ***

Το έργο με τίτλο «Κατασκευή έργων αποχέτευσης ακαθάρτων στη Δ.Ε. Τανάγρας» εκτελείται σύμφωνα με την υπ' αριθ. 14/2020 μελέτη της υπηρεσίας, έχει προϋπολογισμό 16.170.000,00 ευρώ και χρηματοδοτείται από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας με κωδικό ΟΠΣ ΤΑ 5164462 για το σύνολο του ποσού.

Το έργο δημοπρατήθηκε στις 14/6/2023 και ανάδοχος αναδείχθηκε η εταιρεία ΕΡΓΟΔΟΜΙΚΗ ΒΟΙΩΤΙΑΣ ΑΒΕΤΕ με μέση τεκμαρτή έκπτωση 28,30 %. Τα πρακτικά του διαγωνισμού :

- *εγκρίθηκαν με την υπ. αρίθμ. 219/2023 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δ. Τανάγρας*
- *ελέγχθηκαν με την υπ. αρίθμ 691/2023 Πράξη του Επιτρόπου του Ε' Κλιμακίου του Ελεγκτικού Συνεδρίου*

Το συμφωνητικό ύψους 11.770.102,16 € ευρώ υπογράφτηκε στις 28/12/2023 μεταξύ της εταιρείας ΕΡΓΟΔΟΜΙΚΗ ΒΟΙΩΤΙΑΣ ΑΒΕΤΕ και του Δημάρχου Τανάγρας.

Β. ΛΟΓΟΙ ΣΥΝΤΑΞΗΣ 4ου Α.Π.Ε.

Οι κύριοι λόγοι σύνταξης του παρόντος 4ου Α.Π.Ε. είναι :

- *να συμπεριλάβει τις τελικές ποσότητες των συμβατικών εργασιών, βάση της τελικής επιμέτρησης του έργου.*
- *να συμπεριλάβει πέντε νέες τιμές που εντάσσονται στις ακόλουθες ομάδες, κρίθηκαν αναγκαίες για την αρτιότητα του έργου και περιλαμβάνονται στην τελική επιμέτρηση*
  - *ΝΤ3, ΝΤ5, ΝΤ6, ΝΤ7 εντάσσονται στην ομάδα «ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ, ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗ ΥΔΑΤΩΝ, ΑΝΤΙΣΤΗΡΙΞΕΙΣ ΚΛΠ»*
  - *ΝΤ4 εντάσσεται στην ομάδα «ΜΕΤΑΛΛΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ, ΣΩΛΗΝΩΣΕΙΣ, ΔΙΚΤΥΑ, ΣΥΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΣΩΛΗΝΩΣΕΩΝ, ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΥΔΡΟΓΕΩΤΡΗΣΕΩΝ, ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΠΙΣΚΕΥΩΝ, ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΔΙΚΤΥΩΝ».*

Γ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ

Το οικονομικό αντικείμενο της αρχικής σύμβασης διαμορφώνεται ως εξής:

Περιγραφή	***Αρχική σύμβαση***	***1ος ΑΠΕ***	***2ος ΑΠΕ***	***3ος ΑΠΕ***	***4ος ΑΠΕ***
Αξία εργασιών :	*8.578.307,89*	*8.706.192,85*	*9.255.699,43*	*9.350.355,36*	*9.345.888,30*
Γ.Ε. & Ο.Ε. (18,00 %) :	*1.544.095,42*	*1.567.114,71*	*1.666.025,90*	*1.683.063,96*	*1.682.259,89*
Άθροισμα :	***10.122.403,31***	***10.273.307,56***	***10.921.725,33***	***11.033.419,32***	***11.028.148,19***
Απρόβλεπτα :	*911.016,30*	*760.112,05*	*111.694,28*	*0,29*	*0,00*
Άθροισμα :	***11.033.419,61***	***11.033.419,61***	***11.033.419,61***	***11.033.419,61***	***11.028.148,19***
Απολογιστικά χωρίς Γ.Ε. & Ο.Ε. :	*471.021,73*	*471.021,73*	*471.021,73*	*471.021,73*	*471.021,73*
Γ.Ε. & Ο.Ε. Απολογιστικών :	*60.790,06*	*60.790,06*	*60.790,06*	*60.790,06*	*60.790,06*
Αναθεώρηση :	*50.978,74*	*2.660.000,00*	*2.660.000,00*	*2.660.000,00*	*2.660.000,00*
Πριμ :	*153.892,02*	*153.892,02*	*0,00*	*0,00*	*0,00*
Συνολική Δαπάνη Έργου :	***11.770.102,16***	***14.379.123,42***	***14.225.231,40***	***14.255.231,40***	***14.219.959,98***

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΗ ΔΙΑΥΓΕΙΑ

*Η Συνολική Δαπάνη Εργασιών του **4**^{ου} Α.Π.Ε. ανέρχεται στο ποσό των 11.028.148,19 €, είναι δηλαδή μειωμένη προς τη Συμβατική Δαπάνη, κατά 5.271,42 €.*

Η Τελική Δαπάνη του 4^{ου} Α.Π.Ε. ανέρχεται στο ποσό των 14.219.959,98 €, είναι δηλαδή σε υπέρβαση ως προς την αντίστοιχη Συμβατική Δαπάνη, κατά 2.449.857,82 €, γεγονός που οφείλεται αποκλειστικά στην αύξηση του κονδυλίου της δαπάνης αναθεώρησης.

Αναλυτικότερα για τις τροποποιήσεις που περιλαμβάνονται στον 3^{ο} Α.Π.Ε. έχουμε :

ΟΜΑΔΑ Α : Χωματουργικά, αντιμετώπιση υδάτων, αντιστηρίξεις, έργα προστασίας κοίτης και πρανών, σήμανση, ασφάλεια, εργασίες οδοποιίας, λοιπές προστατευτικές κατασκευές, εργασίες πρασίνου και περιβαλλοντικών αποκαταστάσεων

Η δαπάνη της παρούσας ομάδας ανέρχεται στο ποσό των 6.169.605,29 ευρώ, δηλαδή παρουσιάζει μείωση κατά 17.391,44 ευρώ έναντι της αντίστοιχης δαπάνης του 3^{ου} Α.Π.Ε. και αύξηση κατά 1.211.785,73 έναντι της συμβατικής δαπάνης. Τροποποιούνται ορισμένες επί μέρους κατ' άρθρο ποσότητες, σύμφωνα με όσα προέκυψαν από τις ήδη εκτελεσμένες εργασίες.

Πιο συγκεκριμένα, σύμφωνα με την εγκεκριμένη τελική επιμέτρηση, προέκυψε η αναγκαιότητα αύξησης κυρίως των άρθρων:

- *Α.Τ. 1.11 «Εκσκαφή ορυγμάτων υπόγειων δικτύων σε έδαφος βραχώδες, με πλάτος πυθμένα έως 3,00μ, για βάθος ορύγματος έως 4,00μ»,*
- *Α.Τ. 1.12 «Εκσκαφή ορυγμάτων υπόγειων δικτύων σε έδαφος γαιώδες ή ημιβραχώδες, με πλάτος πυθμένα έως 3,00μ, για βάθος ορύγματος από 4,01 έως 6,00μ»,*
- *Α.Τ. 1.13 «Εκσκαφή ορυγμάτων υπόγειων δικτύων σε έδαφος βραχώδες, με πλάτος πυθμένα έως 3,00μ, για βάθος ορύγματος από 4,01 έως 6,00μ»,*
- *Α.Τ. 1.17 «Προσαύξηση τιμών εκσκαφών ορυγμάτων υπόγειων δικτύων για την αντιμετώπιση πρόσθετων δυσχερειών από διερχόμενα δίκτυα»,*
- *Α.Τ. 1.20 «Καθαιρέσεις μεμονωμένων στοιχείων ή τμημάτν κατασκευών από οπλισμένο σκυρόδεμα»,*
- *Α.Τ. 1.28 «Αντιστηρίξεις παρειών χάνδακος με μεταλλικά πετάσματα»*

Ενώ μειώνονται οι δαπάνες των άρθρων :

- *Α.Τ. 1.10 «Εκσκαφή ορυγμάτων υπόγειων δικτύων σε έδαφος γαιώδες ή ημιβραχώδες, με πλάτος πυθμένα έως 3,00μ, για βάθος ορύγματος έως 4,00μ»,*
- *Α.Τ. 1.19 «Προσαύξηση τιμών εκσκαφών ορυγμάτων υπόγειων δικτύων σε έδαφος πάσης φύσεως για στενότητα χώρου»*

ΟΜΑΔΑ Β : Κατασκευές από σκυρόδεμα, στεγανοποιήσεις, αρμοί, οικοδομικές εργασίες, λοιπές εργασίες.

Η δαπάνη της παρούσας ομάδας ανέρχεται στο ποσό των 158.008,77 ευρώ, παρουσιάζει δηλαδή αύξηση έναντι της αντίστοιχης ομάδας του 3^{ου} ΑΠΕ κατά 5.212,53 ευρώ και αύξηση κατά 14.797,89 ευρώ έναντι της συμβατικής.

ΟΜΑΔΑ Γ : Μεταλλικά στοιχεία και κατασκευές, σωληνώσεις, δίκτυα, συσκευές δικτύων σωληνώσεων, εργασίες υδρογεωτρήσεων, εργασίες επισκευών, συντηρήσεων και λοιπών κατασκευών δικτύων

Η δαπάνη της παρούσας ομάδας ανέρχεται στο ποσό των 2.091.022,96 ευρώ, δηλαδή παρουσιάζει αύξηση κατά 7.711,85 ευρώ έναντι της αντίστοιχης ομάδας του 3^{ου} ΑΠΕ και μείωση κατά 492.734,49 ευρώ έναντι της συμβατικής.

Πιο συγκεκριμένα, σύμφωνα με τις εγκεκριμένη τελική επιμέτρηση, διαπιστώνεται μείωση κυρίως των άρθρων :

- *Α.Τ. 3.14 «Προμήθεια, μεταφορά στη θέση εγκατάστασης και τοποθέτηση προκατασευασμένων τσιμεντοσωλήνων, ονομαστικής διαμέτρου D600mm»,*
- *Α.Τ. 3.17 «Προκατασκευασμένα κυκλικά φρεάτια επίσκεψης αγωγών ακαθάρτων από σκυρόδεμα»,*

- *Α.Τ. 3.19 «Φρεάτιο κατά ΕΛΟΤ ΕΝ13598-2, ονομαστικής διαμέτρου D1000m, δυο εισόδων και μιας εξόδου διαμέτρου έως D315mm».*
- *Α.Τ. 3.20 «Φρεάτιο κατά ΕΛΟΤ ΕΝ13598-2, ονομαστικής διαμέτρου D1000m, τριών εισόδων και μιας εξόδου διαμέτρου έως D315mm».*
- *Α.Τ. 3.39 «Σύνδεση ακινήτου με το δίκτυο αποχέτευσης ακαθάρτων».*

ΟΜΑΔΑ Δ : Εγκαταστάσεις αντλιοστασίων

Η δαπάνη της παρούσας ομάδας ανέρχεται στο ποσό των 927.251,28 ευρώ, παρουσιάζει δηλαδή αύξηση κατά 33.731,28 ευρώ έναντι της συμβατικής δαπάνης και έναντι της αντίστοιχης του 2^{ου} ΑΠΕ, καθώς στην ομάδα αυτή συμπεριλαμβάνονται οι 2 νέες τιμές του 1^{ου} ΠΚΤΜΝΕ.

Σε συνέχεια των ανωτέρω, για τις εργασίες της Αρχικής Σύμβασης προκύπτουν τα κάτωθι :

- *η αύξηση των συμβατικών ποσοτήτων των ομάδων Α και Β καλύπτεται τόσο από μέρος του κονδυλίου των απρόβλεπτων δαπανών, σύμφωνα με τις προβλέψεις του άρθρου 156, παρ. 3 του Ν.4412/2016, όσο και από τις επι έλαττον δαπάνες της ομάδας Γ,*
- *η αύξηση της ομάδας Δ καλύπτεται αποκλειστικά από μέρος του κονδυλίου των απρόβλεπτων δαπανών*

<u>Δ. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ - ΕΙΣΗΓΗΣΗ</u>

Επειδή από τα ως άνω προαναφερθέντα, προκύπτει ότι :

1. *Οι προτεινόμενες με τον παρόντα Α.Π.Ε. μεταβολές αφορούν αυξομειώσεις ποσοτήτων συμβατικών εργασιών οι οποίες κατέστησαν αναγκαίες κατά την εξέλιξη του έργου και είναι απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητά του.*
2. *Από την υλοποίηση των προτεινόμενων τροποποιήσεων δεν θίγονται η πληρότητα, ποιότητα και λειτουργικότητα του έργου, δεν τροποποιούνται οι τεχνικές προδιαγραφές όπως αυτές περιγράφονται στα Συμβατικά Τεύχη, ούτε το «βασικό σχέδιο» του έργου και η συνολική φύση της σύμβασης.*
3. *Η μεταβολή της δαπάνης που προκύπτει από τις ανωτέρω μεταβολές ποσοτήτων καλύπτεται από το κονδύλιο των Απροβλέπτων, σύμφωνα με τις προϋποθέσεις του άρθρου 156 του Ν.4412/16, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και από τις επί έλασσον δαπάνες συμβατικών εργασιών της Ομάδας Γ.*
4. *Δεν καταργείται ομάδα συμβατικών εργασιών.*
5. *Η δαπάνη του προτεινόμενου Α.Π.Ε. είναι (προ αναθεώρησης) μειούμενη σε σχέση με τη συμβατική κατά 5.271,42 ευρώ, σύμφωνα με την τελική επιμέτρηση του έργου.*
6. *Υπάρχει θετική γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων Π.Ε. Βοιωτίας για τη χρήση των επί έλλασον δαπανών (1^{ο} θέμα, 6^{ο} Πρακτικό Συνεδρίασης 5/11/2026)*
7. *Επειδή, σε συνέχεια των ανωτέρω, τηρούνται όλοι οι όροι και προϋποθέσεις που θέτει η ισχύουσα νομοθεσία για την έγκριση του 4^{ου} Α.Π.Ε.*

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ
την έγκριση του 4^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα και του 2^{ου} ΠΚΤΜΝΕ»

Σύμφωνα με τις διατάξεις της **παρ. 2, του άρθρου 2** του **Ν.4412/2016 (ΦΕΚ –147^{Α}/8-8-2016)** ως «Προϊσταμένη Αρχή» νοείται η αρχή ή η υπηρεσία ή το όργανο του φορέα κατασκευής του έργου που εποπτεύει την κατασκευή του ασκώντας για λογαριασμό του αποφασιστικές αρμοδιότητες, ιδίως σε θέματα τροποποίησης των όρων της σύμβασης.

Σύμφωνα με τις διατάξεις **του άρθρου 156** του **Ν.4412/2016 (ΦΕΚ –147^{Α}/8-8-2016)** οι Ανακεφαλαιωτικοί Πίνακες Εργασιών και τα Πρωτόκολλα Κανονισμού Τιμών Μονάδας Νέων Εργασιών που τους συνοδεύουν συντάσσονται από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία και

υπογράφονται από τον ανάδοχο ανεπιφύλακτα ή με επιφύλαξη. Αν ο ανάδοχος αρνηθεί την υπογραφή, του κοινοποιείται ο ανακεφαλαιωτικός πίνακας και τα πρωτόκολλα, σύμφωνα με το άρθρο 143. Στην περίπτωση αυτή, όπως και στην περίπτωση που ο ανάδοχος υπέγραψε τα σχετικά έγγραφα με επιφύλαξη, δικαιούται να υποβάλει ένσταση. Ο Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών και τα πρωτόκολλα νέων τιμών εγκρίνονται με ή χωρίς διορθώσεις από την προϊσταμένη αρχή, στην οποία διαβιβάζονται μαζί με την ένσταση του αναδόχου, την αιτιολογική έκθεση για την ανάγκη των τροποποιήσεων, τον τρόπο κανονισμού των τιμών και κάθε σχετική πληροφορία.

Σύμφωνα με τις διατάξεις **του άρθρου 132, παρ. γ** του **Ν.4412/2016 (ΦΕΚ –147^{Α}/8-8-2016)** οι συμβάσεις και οι συμφωνίες-πλαίσιο μπορούν να τροποποιούνται χωρίς νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης όταν πληρούνται σωρευτικά οι ακόλουθες προϋποθέσεις:
αα) η ανάγκη τροποποίησης προέκυψε λόγω περιστάσεων που δεν ήταν δυνατόν να προβλεφθούν από μια επιμελή αναθέτουσα αρχή,
ββ) η τροποποίηση δεν μεταβάλλει τη συνολική φύση της σύμβασης,
γγ) οποιαδήποτε αύξηση της τιμής δεν υπερβαίνει το 50% της αξίας της αρχικής σύμβασης ή της συμφωνίας-πλαίσιο.
Οι επακόλουθες τροποποιήσεις δεν πρέπει να αποσκοπούν στην αποφυγή εφαρμογής του παρόντος Βιβλίου,
δ) όταν ένας νέος ανάδοχος υποκαθιστά εκείνον στον οποίο ανατέθηκε αρχικά η σύμβαση από την αναθέτουσα αρχή, συνεπεία:
αα) ρητής ρήτρας αναθεώρησης ή προαίρεσης, σύμφωνης με την περίπτωση α',
ββ) ολικής ή μερικής διαδοχής του αρχικού αναδόχου, λόγω εταιρικής αναδιάρθρωσης, περιλαμβανομένων της εξαγοράς, της απορρόφησης, της συγχώνευσης ή καταστάσεων αφερεγγυότητας ιδίως στο πλαίσιο προπτωχευτικών ή πτωχευτικών διαδικασιών, από άλλον οικονομικό φορέα, ο οποίος πληροί τα κριτήρια ποιοτικής επιλογής που καθορίστηκαν αρχικά, υπό τον όρο ότι η διαδοχή δεν συνεπάγεται άλλες ουσιώδεις τροποποιήσεις της σύμβασης και δεν γίνεται με σκοπό την αποφυγή της εφαρμογής του παρόντος Βιβλίου ή
γγ) περίπτωσης που η αναθέτουσα αρχή αναλαμβάνει τις υποχρεώσεις του κύριου αναδόχου έναντι των υπεργολάβων του και εφόσον η δυνατότητα αυτή προβλέπεται στις κείμενες διατάξεις, σύμφωνα με το άρθρο 131, ε) όταν οι τροποποιήσεις, ανεξαρτήτως της αξίας τους, δεν είναι ουσιώδεις κατά την έννοια της παρ. 4.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του **άρθρου 138, παρ. 2, περ. αη, εδαφ. iv,** του **Ν.5314/2026 (ΦΕΚ – 103Α/29-06-2026)** η δημοτική επιτροπή ασκεί τις αρμοδιότητες και τα καθήκοντα της αναθέτουσας αρχής, κατά το στάδιο εκτέλεσης των συμβάσεων έργων, μελετών, παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών, όπως αυτές ορίζονται στο ν.4412/2016, καθώς και στις συμβάσεις που υλοποιούνται με σύμπραξη δημοσίου και ιδιωτικού τομέα του ν.3389/2025 (Α΄232).

Σύμφωνα με τις διατάξεις του **άρθρου 609, παρ. 2** του **Ν.5314/2026 (ΦΕΚ – 103Α/29-06-2026)** η δημοτική επιτροπή ασκεί τις αρμοδιότητες τις προϊσταμένης αρχής, κατά το στάδιο εκτέλεσης των συμβάσεων έργων, μελετών, παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών, όπως αυτές ορίζονται στο ν.4412/2016.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής να προβούν στην έγκριση του 4^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα και του 2^{ου} Π.Κ.Ν.Τ.Μ.Ε. του έργου με τίτλο: «**Κατασκευή έργων αποχέτευσης ακαθάρτων στη Δ.Ε. Τανάγρας**».

Λαβών το λόγο ο Δημοτικός Σύμβουλος και επικεφαλής της αντιπολίτευσης κ. Παπαϊωάννου Νικόλαος, είπε ότι είναι υπέρ του έργου άλλα όπως έχουν πει και κατά τη συζήτηση έγκρισης του 3ου Α.Π.Ε. στις 30/07/2026, πρόκειται για ένα έργο που ο αρχικός του

προϋπολογισμός ήταν στα 17.000.000,00 €, η χρηματοδότηση έγινε από το ταμείο ανάκαμψης και ανθεκτικότητας, δημοπρατήθηκε στα 11.770.000,00 € με έκπτωση 28% και μετά από δύο χρόνια αυτό το έργο και ο ανακεφαλαιωτικός έχει εκτιναχθεί από τα 11.770.000,00 € στα 14.300.000,00 €, δηλαδή περίπου 3.000.000,00 € με τις αναθεωρήσεις. Είπε, ότι έχουν διαφωνήσει στον 3ο Α.Π.Ε γιατί δεν μπορεί ένα τέτοιο έργο όταν δημοπρατείται να έχει έκπτωση 28,30% και στη συνέχεια να παρουσιάζει εκτεταμένες μεταβολές ποσοτήτων και νέες τιμές, (αύξηση 23%), οπότε θα εμείνουν στη θέση τους και θα καταψηφίσουν και τον 4ο Α.Π.Ε.

Λαβών το λόγο ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής είπε ότι όλα τα έργα έχουν εκτιναχθεί λόγω της αύξησης στην ενέργεια.

Η Δημοτική Επιτροπή, μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπ' όψη:

1. Την εισήγηση του Προέδρου.
2. Τις διατάξεις του **άρθρου 138, παρ. 2, περ. αη, εδαφ. iv,** του **Ν.5314/2026 (ΦΕΚ – 103Α/29-06-2026).**
3. Τις διατάξεις του **άρθρου 609, παρ. 2** του **Ν.5314/2026 (ΦΕΚ – 103Α/29-06-2026)**
4. Τις διατάξεις της **παρ. 2, του άρθρου 2** του **Ν.4412/2016 (ΦΕΚ –147^{Α}/8-8-2016).**
5. Τις διατάξεις **του άρθρου 156** του **Ν.4412/2016 (ΦΕΚ –147^{Α}/8-8-2016).**
6. Τις διατάξεις **του άρθρου 132** του **Ν.4412/2016 (ΦΕΚ –147^{Α}/8-8-2016).**
7. Το υπ' αριθ. πρωτ. **20476/06-11-2026** έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Τανάγρας με το οποίο υπέβαλε για έγκριση τον 4ο Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα και το 2ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου με τίτλο: «Κατασκευή έργων αποχέτευσης ακαθάρτων στη Δ.Ε. Τανάγρας».

Α π ο φ α σ ί ζ ε ι κατά π λ ε ι ο ψ η φ ί α
(με τέσσερις ψήφους υπέρ και δύο ψήφους κατά)

Εγκρίνει τον 4ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα και το 2^{ο} Π.Κ.Τ.Ν.Μ.Ε. του έργου με τίτλο: «**Κατασκευή έργων αποχέτευσης ακαθάρτων στη Δ.Ε. Τανάγρας».**

Η Συνολική Δαπάνη Εργασιών του 4^{ου} Α.Π.Ε. ανέρχεται στο ποσό των 11.028.148,19 €, είναι δηλαδή μειωμένη προς τη Συμβατική Δαπάνη, κατά 5.271,42 €.

Η Τελική Δαπάνη του 4^{ου} Α.Π.Ε. ανέρχεται στο ποσό των 14.219.959,98 €, είναι δηλαδή σε υπέρβαση ως προς την αντίστοιχη Συμβατική Δαπάνη, κατά 2.449.857,82 €, γεγονός που οφείλεται αποκλειστικά στην αύξηση του κονδυλίου της δαπάνης αναθεώρησης.

Μειοψήφησαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ. Παπαϊωάννου Νικόλαος και κ. Πέτρου Χρήστος.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό **363/2026**

Αφού αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως:

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ **ΤΑ ΜΕΛΗ**

ΠΕΡΓΑΛΙΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ **1. ΓΚΙΝΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ**

ΠΕΡΓΑΛΙΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
2026-11-10 13:47:48

2. ΚΟΚΚΑΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΗ ΔΙΑΥΓΕΙΑ

3. **ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**

4. **ΠΕΤΡΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ**

5. **ΣΤΑΜΑΤΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ**

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ &
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΠΕΡΓΑΛΙΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ