

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΤΑΝΑΓΡΑΣ**

Δήμος Τανάγρας
Ημ.: 03/09/2026
15609/2026/Κύριο Πρωτόκολλο

**ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Από το Αριθ. 13/27-08-2026 πρακτικό
Συνεδρίασης Δημοτικού Συμβουλίου**

ΑΠΟΦΑΣΗ 78/2026: «Λήψη απόφασης για την υδροδότηση της εταιρείας GWA
PROPERTIES M. A.E.»

Σήμερα, στις 27 του μηνός Αυγούστου του έτους 2026, ημέρα Πέμπτη και ώρα 7.30 μ.μ., το Δημοτικό Συμβούλιο Τανάγρας, συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα Συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου, στο Δημαρχιακό Κατάστημα της έδρας του Δήμου, στο Σχηματάρι, ύστερα από την με αρ. Πρωτ. 15020/21-8-2026 πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου και Σιαμπάνη Περικλή, που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε στους Δημοτικούς Συμβούλους και στον Δήμαρχο, κατά τις διατάξεις του άρθρου 121 και 124 του Ν. 5314/2026. Η πρόσκληση αυτή επιδόθηκε και στους Προέδρους της Κοινότητας Σχηματαρίου, της Κοινότητας Οινοφύτων, της Κοινότητας Αγίου Θωμά, της Κοινότητας Κλειδίου, της Κοινότητας Άρματος, της Κοινότητας Ασωπίας, της Κοινότητας Καλλιθέας, της Κοινότητας Πύλης, της Κοινότητας Σκούρτων της Κοινότητας Στεφάνης της Κοινότητας Δηλεσίου της Κοινότητας Πλάκας Δηλεσίου και της Κοινότητας Τανάγρας, κατά τις διατάξεις του άρθρου του Ν. 5314/2026. Επίσης, σύμφωνα με τις ίδιες διατάξεις, επιδόθηκε στον εκπρόσωπο της Κοινότητας Δάφνης.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής, η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου διαπίστωσε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο είκοσι πέντε (25) Δημοτικών Συμβούλων, ήταν παρόντες δέκα οκτώ (18) Δημοτικοί Σύμβουλοι ως εξής:

Παρόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι οι:	Απόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι οι:	Παρόντες Πρόεδροι Κοινοτήτων
1. Ανυφαντής Αλέξαδρος	Αναστασίου Ιωάννης	Αικατερίνης Στέργιος
2. Αποστολίδου Λουκία	Γκίνης Ιωάννης	Μπιμπίκος Στέφανος
3. Βλάχος Βασίλειος	Κουρουτού Παρασκευή	
4. Βρασιώτης Νικόλαος	Μπλατσιώτης Νικόλαος	
5. Βρούβας Σπυρίδων	Σταμάτης Σπυρίδων	
6. Γκίκας Αλέξανδρος	Στρατή Πινήτα Ευγενία	
7. Ζαχάρη Ευαγγελία	Ψαλίδας Κωνσταντίνος	
8. Καρπούζου Μεγαλοοικονόμου Δέσποινα		
9. Κόκκαλης Γεώργιος		
10. Κουτρούμπα Χριστίνα		
11. Λαθήρας Ηλίας		
12. Λίγγου Ιωάννα		

13.Νίκα Μαρία		
14.Παπαϊωάννου Νικόλαος		
15.Πέτρου Χρήστος		
16.Σαμουρέλης Χρήστος		
17.Σιαμπάνης Περικλής		
18.Χαρίσης Ξενοφών		

Στη συνεδρίαση αυτή παραβρέθηκε ο Δήμαρχος Τανάγρας κ. Βασίλειος Περγάλιας.

Στη συνεδρίαση αυτή παραβρέθηκε και ο υπάλληλος του Δήμου Αδάμ Ιωάννης, για την τήρηση των πρακτικών.

Αφού διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία, κατά τις διατάξεις του άρθρου 127 του Ν. 5314/2026, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενη το 8ο θέμα αυτής είπε τα εξής:

Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος του Τμήματος Ύδρευσης Αποχέτευσης του Δήμου μας με το αριθ. 12549/04-08-2026 έγγραφο μας γνωρίζει τα κατωτέρω:

Η εταιρία GWA PROPERTIES M. A.E. με το 14/7/2026 έγγραφό της αιτήθηκε την υδροδότησή της από το δημοτικό δίκτυο ύδρευσης.

Η εγκατάσταση της εταιρείας στη θέση «Σέσι» στο Σχηματάρι έχει μισθωθεί από την εταιρεία Therakann Pharmaceuticals, η οποία δραστηριοποιείται στην παραγωγή και συσκευασία σκευασμάτων φαρμακευτικής κάνναβης.

Στην εγκατάσταση θα απασχολούνται 100 περίπου εργαζόμενοι και για την κάλυψη των αναγκών τους απαιτούνται 10 m³ / μήνα.

Μετά από αυτοψία στο χώρο από τεχνικούς του τμήματος διαπιστώθηκε η ύπαρξη δημοτικού δικτύου ύδρευσης και η δυνατότητα υδροδότησης της εγκατάστασης από αυτό.

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, σε συνδυασμό με τα άρθρα 2 και 4 του Κανονισμού Ύδρευσης του Δήμου Τανάγρας, εισηγούμεστε την υδροδότηση της βιομηχανικής εγκατάστασης της εταιρείας GWA PROPERTIES M. A.E., στη θέση «Σέσι» στο Σχηματάρι για να καλυφθούν οι ανάγκες του προσωπικού της εταιρείας Therakann Pharmaceuticals, η οποία έχει μισθώσει το εν λόγω ακίνητο.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος, κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, έλαβε υπόψη του την παραπάνω εισήγηση, τα αναγραφόμενα σε αυτήν, το άρθρο 120 παρ 1 του Ν 5314/2026 (ΦΕΚ α'103/29-6-2026), αυτά που αναφέρθηκαν και με βάση την ισχύουσα Νομοθεσία

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Την υδροδότηση της εταιρείας GWA PROPERTIES M. A.E.στη θέση στη θέση «Σέσι» στο Σχηματάρι του Δήμου Τανάγρας.
2. Η παροχή είναι μόνο για τις υδρευτικές ανάγκες της επιχείρησης (ανάγκες προσωπικού) και για καμία άλλη χρήση (π.χ. βιομηχανική, πυρασφάλεια κ.α.).

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 78/2026.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται από τους παρόντες δημοτικούς συμβούλους.

Ο Πρόεδρος Δημοτικού Συμβουλίου

Σιαμπάνης Περικλής