

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΤΑΝΑΓΡΑΣ**

Δήμος Τανάγρας
Ημ.: 04/09/2026
15722/2026/Κύριο Πρωτόκολλο

**ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Από το Αριθ. 13/27-08-2026 πρακτικό
Συνεδρίασης Δημοτικού Συμβουλίου**

ΑΠΟΦΑΣΗ 73/2026: «Λήψη απόφασης υποβολής αιτήματος για έκδοση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας του Δημοτικού Παιδικού Σταθμού Αγίου Θωμά »

Σήμερα, στις 27 του μηνός Αυγούστου του έτους 2026, ημέρα Πέμπτη και ώρα 7.30 μ.μ., το Δημοτικό Συμβούλιο Τανάγρας, συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα Συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου, στο Δημαρχιακό Κατάστημα της έδρας του Δήμου, στο Σχηματάρι, ύστερα από την με αρ. Πρωτ. 15020/21-8-2026 πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου και Σιαμπάνη Περικλή, που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε στους Δημοτικούς Συμβούλους και στον Δήμαρχο, κατά τις διατάξεις του άρθρου 121 και 124 του Ν. 5314/2026. Η πρόσκληση αυτή επιδόθηκε και στους Προέδρους της Κοινότητας Σχηματαρίου, της Κοινότητας Οινόφυτων, της Κοινότητας Αγίου Θωμά, της Κοινότητας Κλειδίου, της Κοινότητας Άρματος, της Κοινότητας Ασωπίας, της Κοινότητας Καλλιθέας, της Κοινότητας Πύλης, της Κοινότητας Σκούρτων της Κοινότητας Στεφάνης της Κοινότητας Δηλεσίου της Κοινότητας Πλάκας Δηλεσίου και της Κοινότητας Τανάγρας, κατά τις διατάξεις του άρθρου του Ν. 5314/2026. Επίσης, σύμφωνα με τις ίδιες διατάξεις, επιδόθηκε στον εκπρόσωπο της Κοινότητας Δάφνης.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής, η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου διαπίστωσε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο είκοσι πέντε (25) Δημοτικών Συμβούλων, ήταν παρόντες δέκα οκτώ (18) Δημοτικοί Σύμβουλοι ως εξής:

Παρόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι οι:	Απόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι οι:	Παρόντες Πρόεδροι Κοινοτήτων
1. Ανυφαντής Αλέξαδρος	Αναστασίου Ιωάννης	Αικατερίνης Στέργιος
2. Αποστολίδου Λουκία	Γκίνης Ιωάννης	Μπιμπίκος Στέφανος
3. Βλάχος Βασίλειος	Κουρουτού Παρασκευή	
4. Βρασιώτης Νικόλαος	Μπλατσιώτης Νικόλαος	
5. Βρούβας Σπυρίδων	Σταμάτης Σπυρίδων	
6. Γκίκας Αλέξανδρος	Στρατή Πινήτα Ευγενία	
7. Ζαχάρη Ευαγγελία	Ψαλίδας Κωνσταντίνος	
8. Καρπούζου Μεγαλοοικονόμου Δέσποινα		
9. Κόκκαλης Γεώργιος		
10. Κουτρούμπα Χριστίνα		
11. Λαθήρας Ηλίας		
12. Λίγγου Ιωάννα		

13.Νίκα Μαρία		
14.Παπαϊωάννου Νικόλαος		
15.Πέτρου Χρήστος		
16.Σαμουρέλης Χρήστος		
17.Σιαμπάνης Περικλής		
18.Χαρίσης Ξενοφών		

Στη συνεδρίαση αυτή παραβρέθηκε ο Δήμαρχος Τανάγρας κ. Βασίλειος Περγάλιας.

Στη συνεδρίαση αυτή παραβρέθηκε και ο υπάλληλος του Δήμου Αδάμ Ιωάννης, για την τήρηση των πρακτικών.

Αφού διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία, κατά τις διατάξεις του άρθρου 127 του Ν. 5314/2026, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενη το 3ο θέμα αυτής είπε τα εξής:

Το αυτοτελές τμήμα κοινωνικής προστασίας παιδείας – πολιτισμού του Δήμου Τανάγρας, με το από 21-8-2026 έγγραφό του, μας γνωρίζει τα κατωτέρω:

Το ΠΔ 99/2027 (ΦΕΚ 141/28-9-2017 τεύχος Α') καθορίζει τις προϋποθέσεις αδειοδότησης και λειτουργίας των παιδικών και βρεφονηπιακών σταθμών που λειτουργούν εντός νομικών προσώπων των δήμων ή υπηρεσίας των δήμων.

Σκοπός των παιδικών και βρεφονηπιακών σταθμών είναι σύμφωνα με την παρ.1 του άρθρου 1 του Π.Δ. 99/17:

- Να παρέχουν προσχολική αγωγή και εκπαίδευση σύμφωνα με τα πλέον σύγχρονα επιστημονικά δεδομένα.
- Να βοηθούν τα παιδιά να αναπτυχθούν σωματικά, νοητικά, συναισθηματικά και κοινωνικά.
- Να ευαισθητοποιούν τους γονείς πάνω σε θέματα σύγχρονης παιδαγωγικής και ψυχολογίας, προσφέροντάς τους πληροφόρηση και καθοδήγηση.
- Να βοηθούν τα παιδιά προσχολικής ηλικίας στην ομαλή μετάβασή τους από το οικογενειακό στο σχολικό περιβάλλον, αλλά και στο ευρύτερο κοινωνικό και εκπαιδευτικό πλαίσιο.
- Να παρέχουν ημερήσια διατροφή και φροντίδα στα παιδιά που φιλοξενούν τηρώντας τους κανόνες υγιεινής και ασφάλειας.
- Να διευκολύνουν τους εργαζόμενους γονείς.

Η άδεια ίδρυσης και λειτουργίας χορηγείται από την αρμόδια υπηρεσία του οικείου δήμου, μετά την υποβολή των παρακάτω δικαιολογητικών:

α. Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (στην περίπτωση που ο σταθμός λειτουργεί εντός της υπηρεσίας του δήμου) ή του Διοικητικού Συμβουλίου του νομικού προσώπου, που υπέχει θέση αίτησης και που αναγράφει την επωνυμία, το είδος του σταθμού (Βρεφικός, Παιδικός, ή Βρεφονηπιακός Σταθμός), την έδρα, τον μέγιστο αριθμό των βρεφών ή/και νηπίων που θα εξυπηρετούνται και τα τμήματα που θα λειτουργήσουν εντός του σταθμού. Επιπλέον δηλώνεται η δυνατότητα και η επάρκεια ύδρευσης, ηλεκτροδότησης, τηλεφωνικής σύνδεσης και αποχέτευσης.

β. Συστατική πράξη του νομικού προσώπου, και σε περίπτωση που ο σταθμός λειτουργεί εντός της υπηρεσίας του δήμου, οργανισμό της εσωτερικής υπηρεσίας αυτού.

Ειδικότερα, για τα υφιστάμενα κτίρια απαιτούνται:

γα) Αντίγραφα των νομιμοποιητικών στοιχείων του χώρου (οικοδομική άδεια, άδεια δόμησης, περαιωμένη δήλωση αυθαιρέτου με τις εκάστοτε περί αυθαιρέτων διατάξεις, απόφαση εξαίρεσης από κατεδάφιση, βεβαίωση παλαιότητας κ.λπ.).

γβ) Όταν υπάρχει οικοδομική άδεια: θεωρημένα αντίγραφα τοπογραφικού, κάτοψης ορόφου που θα λάβει χώρα η συγκεκριμένη χρήση, εγκεκριμένο τεύχος στατικών και βεβαίωση στατικής επάρκειας υπογεγραμμένη από διπλωματούχο Πολιτικό Μηχανικό που να πιστοποιεί τη συγκεκριμένη χρήση.

γγ) Σε περίπτωση έγκρισης εργασιών επισκευών ή διαρρυθμίσεων, εγκεκριμένο τοπογραφικό από υφιστάμενο φάκελο οικοδομικής άδειας, κάτοψη ορόφου όπου εμφανίζονται οι επισκευές ή/και διαρρυθμίσεις, τεύχος στατικών υπολογισμών από υφιστάμενο φάκελο οικοδομικής άδειας και βεβαίωση στατικής επάρκειας υπογεγραμμένη από διπλωματούχο Πολιτικό Μηχανικό που να πιστοποιεί τη συγκεκριμένη χρήση.

γδ) Σε περίπτωση υπαγωγής στις διατάξεις περί αυθαιρέτων, τοπογραφικό, κάτοψη ορόφου και βεβαίωση στατικής επάρκειας υπογεγραμμένη από διπλωματούχο Πολιτικό Μηχανικό που να πιστοποιεί τη συγκεκριμένη χρήση. Τα σχεδιαγράμματα συνοδεύονται απαραίτητα από υπεύθυνη δήλωση του μηχανικού που κάνει την υπαγωγή και αναφέρει ότι είναι ταυτόσημα με αυτά που συνοδεύουν τη δήλωση υπαγωγής.

Το υπ'αριθμ. 1081/3-3-2026 έγγραφο του Υπουργείου Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού (Περιφερειακή Δ/ση Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Στερεάς Ελλάδας), το οποίο εστάλη σε συνέχεια του υπ'αριθμ. 2304/18-2-2026 εγγράφου της Κοινωνικής Υπηρεσίας Δήμου Τανάγρας, με θέμα τη συστέγαση νηπιαγωγείου και Δημοτικού Παιδικού Σταθμού Αγίου Θωμά, αναφέρει ότι στην προκειμένη περίπτωση δεν υφίσταται από τον νόμο κώλυμα συστέγασης των δύο δομών-του Νηπιαγωγείου με τον Δημοτικό Παιδικό Σταθμό εφόσον δεν γίνεται έκπτωση στις διαθέσιμες υποδομές από τις οποίες θα επωφελούνταν οι μαθητές του.

Επιπλέον, με την υπ'αριθμ. 15018/21-8-2026 Βεβαίωση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, γνωστοποιούνται στην Υπηρεσία μας τα εξής:

Σε συνέχεια αυτοψίας της Τεχνικής Υπηρεσίας στον χώρο στέγασης του δημοτικού παιδικού σταθμού Αγίου Θωμά (μέρος του εσωτερικού και του εξωτερικού χώρου του νηπιαγωγείου Αγίου Θωμά) , και σύμφωνα με τον φάκελο δικαιολογητικών που τηρεί η Τεχνική Υπηρεσία, για την καταλληλότητα του παραχωρηθέντος χώρου με σκοπό την στέγαση του δημοτικού παιδικού σταθμού Αγίου Θωμά (παρ. 2, του άρθρου 2 του ΠΔ/τος 99/2017), βεβαιώνεται ότι ο συγκεκριμένος χώρος κρίνεται ιδανικός για τη στέγαση της εν λόγω κοινωνικής υπηρεσίας του Δήμου, και είναι πλήρως συμμορφωμένος (κτιριολογικά, πολεοδομικά, τεχνικά) σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του ΠΔ 99/2017 για τα υφιστάμενα κτίρια, για την στέγαση και λειτουργία του δημοτικού παιδικού σταθμού.

Επίσης, βεβαιώνεται η δυνατότητα και η επάρκεια ύδρευσης , ηλεκτροδότησης, τηλεφωνικής σύνδεσης και αποχέτευσης.

Ακολουθούν τα στοιχεία του υπό αδειοδότηση δημοτικού παιδικού σταθμού:

- 1)Επωνυμία: Δημοτικός Παιδικός Σταθμός Αγίου Θωμά
- 2)Έδρα: Κοινότητα Αγίου Θωμά
- 3)Είδος υπηρεσίας: Κοινωνική Υπηρεσία του Δήμου, στο πλαίσιο του ισχύοντος ΟΕΥ Δήμου Τανάγρας (σε συνέχεια της κατάργησης των Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου και των Δημοτικών Κοινοφελών Επιχειρήσεων/ νόμος 5056/2023)
- 4)Μέγιστος αριθμός νηπίων που θα εξυπηρετούνται: 15
- 5)Τμήματα που θα λειτουργήσουν εντός του Σταθμού: 01 (νηπιακό)
- 6)Χώρος που χρησιμοποιείται: 218,28 τ.μ (εσωτερικός χώρος), 490τ.μ (αύλειος χώρος)

Αποφασιστικό μέρος

Το δημοτικό συμβούλιο καλείται να ψηφίσει σχετικά με την υποβολή αιτήματος προς την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου για την έκδοση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας του Δημοτικού Παιδικού Σταθμού Αγίου Θωμά, λαμβάνοντας υπ'όψιν τα εξής:

- 1)Το τμήμα του χώρου (εσωτερικού και εξωτερικού) που θα χρησιμοποιηθεί για την στέγαση του δημοτικού παιδικού σταθμού είναι ιδανικό καθώς δεν υπάρχει άλλος σταθμός σε κοντινό σημείο και η λειτουργία του σταθμού θα συμβάλλει στην σωστή διαπαιδαγώγηση και κοινωνικοποίηση των παιδιών, δίνοντας παράλληλα λύση στους εργαζόμενους γονείς/κηδεμόνες οι οποίοι αναζητούν ένα ασφαλές μέρος για τη φύλαξη των παιδιών του
- 2) Βεβαιώνεται η δυνατότητα και η επάρκεια ύδρευσης , ηλεκτροδότησης, τηλεφωνικής σύνδεσης και αποχέτευσης.
- 3) Στοιχεία του υπό αδειοδότηση δημοτικού παιδικού σταθμού:

- α) Επωνυμία: Δημοτικός Παιδικός Σταθμός Αγίου Θωμά
 β) Έδρα: Κοινότητα Αγίου Θωμά
 γ) Είδος υπηρεσίας: Κοινωνική Υπηρεσία του Δήμου, στο πλαίσιο του ισχύοντος ΟΕΥ Δήμου Τανάγρας (σε συνέχεια της κατάργησης των Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου και των Δημοτικών Κοινοφελών Επιχειρήσεων/ νόμος 5056/2023))
 δ) Μέγιστος αριθμός νηπίων που θα εξυπηρετούνται: 15
 ε) Τμήματα που θα λειτουργήσουν εντός του Σταθμού: 01 (νηπιακό: από 2,5 ετών μέχρι την ηλικία εγγραφής τους στην υποχρεωτική εκπαίδευση (νηπιαγωγείο)).
 στ) Χώρος προς χρήση: 218,28 τ.μ (εσωτερικός χώρος), 490τ.μ (αύλειος χώρος)

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος, κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, έλαβε υπόψη του την παραπάνω εισήγηση, τα αναγραφόμενα σε αυτήν, το άρθρο 120 παρ 1 του Ν 5314/2026 (ΦΕΚ α' 103/29-6-2026), αυτά που αναφέρθηκαν και με βάση την ισχύουσα Νομοθεσία

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την υποβολή αιτήματος προς την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου για την έκδοση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας του Δημοτικού Παιδικού Σταθμού Αγίου Θωμά, λαμβάνοντας υπ' όψιν τα εξής:

- 1) Το τμήμα του χώρου (εσωτερικού και εξωτερικού) που θα χρησιμοποιηθεί για την στέγαση του δημοτικού παιδικού σταθμού είναι ιδανικό καθώς δεν υπάρχει άλλος σταθμός σε κοντινό σημείο και η λειτουργία του σταθμού θα συμβάλλει στην σωστή διαπαιδαγώγηση και κοινωνικοποίηση των παιδιών, δίνοντας παράλληλα λύση στους εργαζόμενους γονείς/κηδεμόνες οι οποίοι αναζητούν ένα ασφαλές μέρος για τη φύλαξη των παιδιών του
- 2) Βεβαιώνεται η δυνατότητα και η επάρκεια ύδρευσης, ηλεκτροδότησης, τηλεφωνικής σύνδεσης και αποχέτευσης.
- 3) Στοιχεία του υπό αδειοδότηση δημοτικού παιδικού σταθμού θα είναι :
 α) Επωνυμία: Δημοτικός Παιδικός Σταθμός Αγίου Θωμά
 β) Έδρα: Κοινότητα Αγίου Θωμά
 γ) Είδος υπηρεσίας: Κοινωνική Υπηρεσία του Δήμου, στο πλαίσιο του ισχύοντος ΟΕΥ Δήμου Τανάγρας (σε συνέχεια της κατάργησης των Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου και των Δημοτικών Κοινοφελών Επιχειρήσεων/ νόμος 5056/2023))
 δ) Μέγιστος αριθμός νηπίων που θα εξυπηρετούνται: 15
 ε) Τμήματα που θα λειτουργήσουν εντός του Σταθμού: 01 (νηπιακό: από 2,5 ετών μέχρι την ηλικία εγγραφής τους στην υποχρεωτική εκπαίδευση (νηπιαγωγείο)).
 στ) Χώρος προς χρήση θα είναι: 218,28 τ.μ (εσωτερικός χώρος), 490τ.μ (αύλειος χώρος)

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 73/2026.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται από τους παρόντες δημοτικούς συμβούλους.

Ο Πρόεδρος Δημοτικού Συμβουλίου

Σιαμπάνης Περικλής