Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.05.05 13:37:01 EEST
Reason:
Location: Athens

Δήμος Τανάγρας
Ημ.: 05/05/2026
6853/2026/Κύριο Πρωτόκολλο

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΤΑΝΑΓΡΑΣ

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Από το Αριθ. 7/30-4-2026 πρακτικό
Συνεδρίασης Δημοτικού Συμβουλίου

ΑΠΟΦΑΣΗ 28/2026: «Λήψη απόφασης για την απευθείας ανάθεση σύνταξης πρόσθετης πράξης σε συμβολαιογράφο**».**

Σήμερα, στις 30 του μηνός Απριλίου του έτους 2026, ημέρα Πέμπτη και ώρα 7.30 μ.μ., το Δημοτικό Συμβούλιο Τανάγρας, συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα Συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου, στο Δημαρχιακό Κατάστημα της έδρας του Δήμου, στο Σχηματάρι, ύστερα από την με αρ. Πρωτ. 6125/24-04-2026 πρόσκληση της Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κας Στρατή - Πινήτα Ευγενίας, που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε στους Δημοτικούς Συμβούλους και στον Δήμαρχο, κατά τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010. Η πρόσκληση αυτή επιδόθηκε και στους Προέδρους της Κοινότητας Σχηματαρίου, της Κοινότητας Οινοφύτων, της Κοινότητας Αγίου Θωμά, της Κοινότητας Κλειδίου, της Κοινότητας Άρματος, της Κοινότητας Ασωπίας, της Κοινότητας Καλλιθέας, της Κοινότητας Πύλης, της Κοινότητας Σκούρτων της Κοινότητας Στεφάνης της Κοινότητας Δηλεσίου της Κοινότητας Πλάκας Δηλεσίου και της Κοινότητας Τανάγρας, κατά τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ. 8 του Ν. 3852/2010. Επίσης, σύμφωνα με τις ίδιες διατάξεις, επιδόθηκε στον εκπρόσωπο της Κοινότητας Δάφνης.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής, η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου διαπίστωσε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο είκοσι πέντε (25) Δημοτικών Συμβούλων, ήταν παρόντες δέκα τρείς (13) Δημοτικοί Σύμβουλοι ως εξής:

Παρόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι οι:	Απόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι οι:	Παρόντες Πρόεδροι Κοινοτήτων
1. Ανυφαντής Αλέξαδρος	Αναστασίου Ιωάννης	Χόντζια Ράνια
2. Βλάχος Βασίλειος	Αποστολίδου Λουκία	Ντάλης Δημήτριος
3. Βραστιώτης Νικόλαος	Γκίνης Ιωάννης	Φαρμάκης Κωνσταντίνος
4. Βρούβας Σπυρίδων	Ζαχάρη Ευαγγελία	Λίγγος Σωκράτης
5. Γκίκας Αλέξανδρος	Κουρουτού Παρασκευή	Αγαθή Τσεβά Μαρία
6. Καρπούζου Μεγαλοοικονόμου Δέσποινα	Μπλατσιώτης Νικόλαος	Φιλιππής Ιωάννης
7. Κόκκαλης Γεώργιος	Νίκα Μαρία	
8.Κουτρούμπα Χριστίνα	Παπαϊωάννου Νικόλαος	
9.Λαθήρας Ηλίας	Πέτρου Χρήστος	
10.Λίγγου Ιωάννα	Σιαμπάνης Περικλής	
11.Σαμουρέλης Χρήστος	Σταμάτης Σπυρίδων	

12.Στρατή Πινήτα Ευγενία	Ψαλίδας Κωνσταντίνος	
13.Χαρίσης Ξενοφών		

Στη συνεδρίαση αυτή δεν παραβρέθηκε ο Δήμαρχος Τανάγρας, κ. Βασίλειος Περγάλιας.

Στη συνεδρίαση αυτή παραβρέθηκε και ο υπάλληλος του Δήμου, Αδάμ Ιωάννης, για την τήρηση των πρακτικών.

Αφού διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία, κατά τις διατάξεις του άρθρου 96 του Δ.Κ.Κ., η Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενη το **5ο** θέμα είπε τα εξής:

Η Οικονομική Υπηρεσία του Δήμου, με το αριθ. Πρωτ 5022/6-4-2026 έγγραφο της αναφέρει τα εξής:

«θΕΜΑ : Λήψη απόφασης για την απευθείας ανάθεση σε συμβολαιογράφο σύνταξης της 3ης πρόσθετης πράξης επί του υπ 'αριθμ 5088/09-07-2020 δανειστικού συμβολαίου της συμβολαιογράφου Θηβών ΑΘΑΝΑΣΙΑΣ ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ –ΚΟΛΙΟΓΕΩΡΓΗ ΤΟΥ ΠΑΝΤΕΛΗ για την χρηματοδότηση εκτέλεσης έργου ενταγμένου στο πρόγραμμα ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ Ι και μεταφορά του στο ΕΙΔΙΚΟ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ , δυνάμει της διάταξης του άρθρου 21 της υπ' αριθμ 22766/9-4-2020 ΚΥΑ (ΦΕΚ 1386/Τ.β΄14-4-2020) και της υπ' αρίθμ 829/18-6-2020 απόφασης του Υπουργού Εσωτερικών.

Το ΤΠΚΔ κοινοποίησε στον Δήμο μας την υπ 'αριθμ (0) 109374_26 /27-1-2026 αποστολή σχεδίου 3ης ΠΡΟΣΘΕΤΗΣ πράξης για υπογραφή μεταξύ της ΔΟΥ ΘΗΒΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΤΑΝΑΓΡΑΣ ΕΠΊ ΤΟΥ ΑΝΩΤΕΡΩ ΔΑΝΕΙΣΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΥ (5088/09-07-2020), που αφορά στον προσδιορισμό στο ύψος των 135.925,24 € του ποσού του χορηγούμενου στον Δήμο Τανάγρας τοκοχρεολυτικού δανείου από το ΤΠΚΔ κατά ποσοστά 50% από πόρους της (ΕΤΕπ) και 50% από πόρους του ΤΠΚΔ, λόγω αναθεωρήσεων κατά την εκτέλεση του έργου με τίτλο : ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΠΟΧΕΤΕΥΤΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΟΜΒΡΙΩΝ ΥΔΑΤΩΝ » που αποτελεί το 1ο υποέργο του ενταγμένου στο ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ Ι και μεταφερόμενου στο Ειδικό Πρόγραμμα « ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ » , η σύνταξη της οποίας θα ανατεθεί σε συμβολαιογράφο , που εδρεύει στην περιφέρεια μας με επιμέλεια και δαπάνες του δανειολήπτη Δήμου .

Εν συνεχεία η ΔΟΥ ΘΗΒΩΝ απέστειλε το υπ' αριθμ 411/13.02.2026 έγγραφό στον Δήμο Τανάγρας με κοινοποίηση στην συμβολαιογράφο Παπαδημητρίου Αθανασία για τις περαιτέρω ενέργειες ανάθεσης της σύνταξης και υπογραφής του δανειστικού συμβολαίου.

Ο δήμος μας αφού απέστειλε στην Συμβολαιογράφο προκειμένου να προσαρτηθούν στην πράξη αντίγραφα από :

- *Την υπ' αριθμ 16256/06-102020 (ΑΔΑΜ: 20SYMV007429046) σύμβασης μεταξύ του Δήμου και της εταιρείας ΕΡΓΟΔΟΜΙΚΗ ΒΟΙΩΤΙΑΣ Α.Β.Ε.Τ.Ε*

- *Την υπ' αριθμ 23/2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ: 9ΟΟΚΩΗΒ-4ΠΨ) περί έγκρισης του 2ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα του έργου.*

Την υπ' αριθμ 49/2026 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής (ΑΔΑ: ΨΕΗ4ΩΗΒ-ΜΦΗ) , με την οποία εξουσιοδοτείτε ο Δήμαρχος για την υπογραφή της πρόσθετης δανειακής πράξης με το ΤΠΚΔ, έλαβε από την συμβολαιογράφο Θηβών κα. Αθανασία Π. Παπαδημητρίου την από 06.04.2026 προσφορά της με αριθμ Πρωτ : 5002 , ποσού 250,00 € συνολικά , προκειμένου να προχωρήσουμε στην σύνταξη της πρόσθετης πράξης.

Σύμφωνα με την παρ.9 του άρθρου 209 του ν.3463/2006 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει α) Ο Δήμαρχος είναι περιοριστικά αρμόδιος για τις απ' ευθείας αναθέσεις μόνο στα πλαίσια των αναθέσεων του Ν.4412/2016 όπου δεν εντάσσονται οι συμβολαιογράφοι και β) Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφασίζει για όλα τα θέματα που αφορούν τον Δήμο , εκτός από εκείνα που ανήκουν εκ του νόμου στην αρμοδιότητα του Δημάρχου ή άλλου οργάνου του Δήμου

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε προς τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου να αποφασίσουν για την απευθείας ανάθεση στην Συμβολαιογράφο Παπαδημητρίου- Κολιογεώργη Αθανασία έναντι του ποσού των 250,00 € συνολικά, για την σύνταξη της 3ης πρόσθετης πράξης για το έργο: Κατασκευή Αποχετευτικού Δικτύου Ομβρίων Υδάτων».

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη του τα ανωτέρω, την προσφορά της συμβολαιογράφου Παπαδημητρίου- Κολιογεώργη Αθανασία, τις διατάξεις του Ν.3852/2010, την παρ.9 του άρθρου 209 του ν.3463/2006 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και μετά από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων μεταξύ των μελών του,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α) Εγκρίνει την απευθείας ανάθεση στην συμβολαιογράφο Παπαδημητρίου-Κολιογεώργη Αθανασία, για την σύνταξη της 3ης πρόσθετης πράξης για το έργο: «Κατασκευή Αποχετευτικού Δικτύου Ομβρίων Υδάτων».

Β) Εγκρίνει την καταβολή του χρηματικού ποσού των 250,00 € συνολικά, για την ανωτέρω σύνταξη της 3ης πρόσθετης πράξης για το έργο: «Κατασκευή Αποχετευτικού Δικτύου Ομβρίων Υδάτων», όπως αναγράφεται στο εισηγητικό μέρος της παρούσης. Για την παραπάνω ανάθεση υπάρχει εγκεκριμένη πίστωση στον ΑΛΕ Εξόδων 000.2420901001 του προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2026 με τίτλο «Αμοιβές Νομικών και Συμβολαιογράφων»

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 28/2026

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται από τους παρόντες δημοτικούς συμβούλους.

Η Πρόεδρος Δημοτικού Συμβουλίου
Στρατή - Πινήτα Ευγενία