

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΗ ΔΙΑΥΓΕΙΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΤΑΝΑΓΡΑΣ  
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Δήμος Τανάγρας  
Ημ.: 10/03/2026  
3532/2026/Κύριο Πρωτόκολλο

### ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό 10<sup>ης</sup>/2026 συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Τανάγρας.

### ΑΡΙΘ. ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 73/2026

#### Περίληψη

«Περί λήψης απόφασης για την παράταση προθεσμίας υποβολής δικαιολογητικών κατακύρωσης από τον προσωρινό ανάδοχο για την εκτέλεση για την Παροχή Υπηρεσιών με τίτλο: “Υπηρεσίες Υποστήριξης Δ/σης Οικονομικών στην Υλοποίηση Διαγωνισμών και Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας και Εξοπλισμού”».

Στο Σχηματάρι την 10η ΜΑΡΤΙΟΥ 2026, ημέρα Τρίτη και ώρα 10:00, στο Δημοτικό Κατάστημα στην έδρα του Δήμου Τανάγρας, η Δημοτική Επιτροπή συνήλθε σε ΔΙΑ ΖΩΣΗΣ τακτική συνεδρίαση, ύστερα από την υπ’ αριθ. πρωτ. 3284/06-03-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της (Δημάρχου Τανάγρας), που γνωστοποιήθηκε στα μέλη σύμφωνα με το άρθρο 75, παρ.6 του Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, επειδή σε σύνολο επτά μελών παρόντα ήταν επτά μέλη:

#### Παρόντες

- 1.- Περγάλιας Βασίλειος (Πρόεδρος)
- 2.- Γκίνης Ιωάννης του Σταύρου
- 3.- Κόκκαλης Γεώργιος του Δημητρίου
- 4.- Παπαϊωάννου Νικόλαος του Αριστείδη
- 5.- Σαμουρέλης Χρήστος του Διονυσίου
- 6.- Σιαμπάνης Περικλής του Γεωργίου
- 7.- Σταμάτης Σπυρίδων του Αναστασίου

#### Απόντες

\_\_\_\_\_

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η κ. Πίκου Ευαγγελία, υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας ο πρόεδρος εισηγούμενος το **(1ο)** θέμα **εκτός** της ημερήσιας διάταξης εξέθεσε στην Δημοτική Επιτροπή ότι:

Με την υπ’ αριθ. **390/2025 (ΑΔΑ: 6ΖΣΞΩΗΒ-912)** απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής εγκρίθηκαν οι τεχνικές προδιαγραφές όπως αυτές αναφέρονται στην υπ’ αριθμ. 28/2025 τεχνική μελέτη του Τμήματος Προϋπολογισμού – Λογιστηρίου – Προμηθειών της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Τανάγρας για την παροχή υπηρεσίας με τίτλο: «Υπηρεσίες υποστήριξης Δ/ση Οικονομικών στην υλοποίηση διαγωνισμών και διαχείρισης ακίνητης περιουσίας και εξοπλισμού Δήμου Τανάγρας», προϋπολογισμού δαπάνης 186.000,00 € συμπεριλαμβανομένου

## ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΗ ΔΙΑΥΓΕΙΑ

Φ.Π.Α. και καταρτίστηκαν οι όροι διενέργειας ανοιχτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού μέσω ΕΣΗΔΗΣ, με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, βάσει της βέλτιστης σχέσης ποιότητας - τιμής, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016.

Με την υπ' αριθ. **48/2026 (ΑΔΑ: 62ΣΜΩΗΒ-6ΟΙ)** απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής εγκρίθηκαν το από 11/02/2026 πρακτικό Νο Ι διενέργειας και αξιολόγησης τεχνικών προσφορών και το από 17/02/2026 πρακτικό Νο ΙΙ αξιολόγησης οικονομικών προσφορών, του διαγωνισμού με α/α ΕΣΗΔΗΣ 389370, για την παροχή υπηρεσίας με τίτλο: «Υπηρεσίες υποστήριξης Δ/νση Οικονομικών στην υλοποίηση διαγωνισμών και διαχείρισης ακίνητης περιουσίας και εξοπλισμού Δήμου Τανάγρας», προϋπολογισμού δαπάνης 186.000,00 € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. Με την ίδια απόφαση αναδείχθηκε ο οικονομικός φορέας με την επωνυμία ARTEMON CONSULTING GROUP ΙΚΕ με α/α προσφοράς 487200 ως προσωρινό ανάδοχο για την ανωτέρω παροχή υπηρεσίας, με τελική τιμή προσφοράς 145.500,00 + 34.920,00 (Φ.Π.Α.) = 180.420,00 €.

Η Προϊσταμένη του Τμήματος Προϋπολογισμού – Λογιστηρίου – Προμηθειών απέστειλε την από 09/03/2026 εισήγηση για παράταση προθεσμίας υποβολής δικαιολογητικών κατακύρωσης από τον προσωρινό ανάδοχο για την εκτέλεση για την Παροχή Υπηρεσιών με τίτλο: «Υπηρεσίες Υποστήριξης Δ/νσης Οικονομικών στην Υλοποίηση Διαγωνισμών και Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας και Εξοπλισμού», στην οποία αναφέρει τα εξής:

«Με την υπ' αριθ. 390/2025 (ΑΔΑ : 6ΖΣΞΩΗΒ-912) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής εγκρίθηκαν οι τεχνικές προδιαγραφές της 28/2025 μελέτης και καθορίστηκαν οι όροι διακήρυξης του ανοιχτού, ηλεκτρονικού διαγωνισμού για την Παροχή Υπηρεσιών με τίτλο: «Υπηρεσίες Υποστήριξης Δ/νσης Οικονομικών στην Υλοποίηση Διαγωνισμών και Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας και Εξοπλισμού» προϋπολογισμού 150.000€. **με κριτήριο** πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς, βάσει της βέλτιστης σχέσης ποιότητας – τιμής

**Η Επιτροπή διαγωνισμού προέβη στην κατάρτιση του από 11/2/2026 πρακτικού Ι διενέργειας και αξιολόγησης τεχνικών προσφορών, και του από 17/2/2026 πρακτικού ΙΙ αξιολόγησης οικονομικών προσφορών του διαγωνισμού με α/α ΕΣΗΔΗΣ 389370.**

Προσωρινή ανάδοχος για την ανωτέρω προμήθεια αναδείχθηκε η εταιρεία ARTEMON CONSULTING GROUP ΙΚΕ.

Με την υπ' αριθ. πρωτ. 2977/2026 πρόσκληση κλήθηκε ο οικονομικός φορέας με την επωνυμία ARTEMON CONSULTING GROUP ΙΚΕ ως προσωρινός ανάδοχος της προαναφερόμενης προμήθειας, να υποβάλει τα προβλεπόμενα από τη διακήρυξη δικαιολογητικά κατακύρωσης έως την 16η Μαρτίου 2026.

Με το από 09-03-2026 αίτημα της που υποβλήθηκε μέσω ΕΣΗΔΗΣ η ως άνω εταιρεία ζητά να της χορηγηθεί παράταση έως την έκδοση των πιστοποιητικών φερεγγυότητας για την συνολική υποβολή των δικαιολογητικών κατακύρωσης σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο **άρθρο 3.2 της αναλυτικής διακήρυξης** «Ο προσωρινός ανάδοχος δύναται να υποβάλει προς την αναθέτουσα αρχή, μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» του ηλεκτρονικού διαγωνισμού στο ΕΣΗΔΗΣ, αίτημα για παράταση της ως άνω προθεσμίας, συνοδευόμενο από αποδεικτικά έγγραφα περί αίτησης χορήγησης δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου. Στην περίπτωση αυτή η αναθέτουσα αρχή παρατείνει την προθεσμία υποβολής τους, για όσο χρόνο απαιτηθεί για τη χορήγησή τους από τις αρμόδιες δημόσιες αρχές»

Κατόπιν των ως άνω σύμφωνα με το άρθρο 103 του Ν. 4412/2016 και του άρθρου 3.2 της ως άνω διακήρυξης

### **Εισηγούμαστε**

Τη χορήγηση παράτασης προθεσμίας υποβολής δικαιολογητικών κατακύρωσης, για την Παροχή Υπηρεσιών με τίτλο: «Υπηρεσίες Υποστήριξης Δ/νσης Οικονομικών στην Υλοποίηση Διαγωνισμών και Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας και Εξοπλισμού» προϋπολογισμού

## ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΗ ΔΙΑΥΓΕΙΑ

*150.000€ με κριτήριο πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς, βάσει της βέλτιστης σχέσης ποιότητας – τιμής στον προσωρινό ανάδοχο με την επωνυμία ARTEMON CONSULTING GROUP IKE, μέχρι την έκδοση των ως άνω πιστοποιητικών δικαστικής φερεγγυότητας από την αρμόδια αρχή.»*

Σύμφωνα με τις διατάξεις της **παρ. 1 του άρθρου 103 του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ – 147Α/08-08-2016)** μετά από την αξιολόγηση των προσφορών, η αναθέτουσα αρχή ειδοποιεί εγγράφως τον προσφέροντα, στον οποίο πρόκειται να γίνει η κατακύρωση («προσωρινό ανάδοχο»), να υποβάλει εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής έγγραφης ειδοποίησης σε αυτόν, τα αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης και τα πρωτότυπα ή αντίγραφα που εκδίδονται σύμφωνα με το άρθρο 11 του ν. 2690/1999 (Α' 74), όλων των δικαιολογητικών του άρθρου 80, όπως καθορίζονται ειδικότερα στα έγγραφα της σύμβασης, ως αποδεικτικά στοιχεία για τη μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού των άρθρων 73, περί λόγων αποκλεισμού, και 74, περί αποκλεισμού οικονομικού φορέα από δημόσιες συμβάσεις, καθώς και για την πλήρωση των κριτηρίων ποιοτικής επιλογής των άρθρων 75 έως 78. Τα δικαιολογητικά υποβάλλονται στην αναθέτουσα αρχή μέσω του ΕΣΗΔΗΣ.

Σύμφωνα με τις διατάξεις της **παρ. 2 του άρθρου 103 του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ – 147Α/08-08-2016)** αν δεν προσκομισθούν τα παραπάνω δικαιολογητικά ή υπάρχουν ελλείψεις σε αυτά που υποβλήθηκαν, η αναθέτουσα αρχή καλεί τον προσωρινό ανάδοχο να προσκομίσει τα ελλείποντα δικαιολογητικά ή να συμπληρώσει τα ήδη υποβληθέντα, ή να παράσχει διευκρινήσεις με την έννοια του άρθρου 102, εντός δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής πρόσκλησης σε αυτόν. Αν ο προσωρινός ανάδοχος υποβάλλει αίτημα προς την αναθέτουσα αρχή για παράταση της ως άνω προθεσμίας, συνοδευόμενο από αποδεικτικά έγγραφα με τα οποία αποδεικνύεται ότι έχει αιτηθεί τη χορήγηση των δικαιολογητικών, η αναθέτουσα αρχή παρατείνει την προθεσμία υποβολής των δικαιολογητικών για όσο χρόνο απαιτηθεί για τη χορήγηση των δικαιολογητικών από τις αρμόδιες δημόσιες αρχές. Ο προσωρινός ανάδοχος μπορεί να αξιοποιεί τη δυνατότητα του προηγούμενου εδαφίου και εντός της προθεσμίας της πρόσκλησης της παρ. 1.

Σύμφωνα με τις διατάξεις της **παρ. 1, περ. στ, εδαφ. ι, του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ – 87Α/7-6-2010)**, όπως αυτό αντικαταστάθηκε από τις διατάξεις του **άρθρου 40, του Ν.4735/2020 (ΦΕΚ – 197Α/12-10-2020)** και τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του **άρθρου 31 του Ν. 5013/2023 (ΦΕΚ – 12Α/19-01-2023)** στις αρμοδιότητες της οικονομικής επιτροπής ανήκει η κατάρτιση των όρων, η σύνταξη των διακηρύξεων, η διεξαγωγή και κατακύρωση κάθε μορφής δημοπρασιών και διαγωνισμών, για έργα, μελέτες, προμήθειες και υπηρεσίες καθώς και τη συγκρότηση των ειδικών επιτροπών διεξαγωγής και αξιολόγησης από μέλη της ή ειδικούς επιστήμονες, υπαλλήλους του δήμου ή δημοσίου υπαλλήλους.

Σύμφωνα με τις διατάξεις της **παρ. 1, του άρθρου 74Α του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ – 87Α/7-6-2010)**, όπως αυτό προστέθηκε με τις διατάξεις του **άρθρου 9 του Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ – 163Α/06-10-2023)** από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στη οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

Λαβών το λόγο ο δημοτικός σύμβουλος και επικεφαλής της αντιπολίτευσης κ. Παπαϊωάννου Νικόλαος είπε ότι εξαρχής έχουν διαφωνήσει επί της ουσίας ως προς αυτόν τον

## ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΗ ΔΙΑΥΓΕΙΑ

διαγωνισμό, καθώς θεωρούν απαράδεκτη αυτή την παροχή υπηρεσίας και ότι καταψηφίζουν το θέμα.

**Η Δημοτική Επιτροπή, μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπ' όψη:**

1. Την εισήγηση του Προέδρου
2. Τις διατάξεις της **παρ. 1, του άρθρου 74Α του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ – 87Α/7-6-2010)**, όπως αυτό προστέθηκε με τις διατάξεις του **άρθρου 9 του Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ – 163Α/06-10-2023)**.
3. Τις διατάξεις της **παρ. 1, περ. στ, εδαφ. ι, του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ – 87Α/7-6-2010)**, όπως αυτό αντικαταστάθηκε από τις διατάξεις του **άρθρου 40, του Ν.4735/2020 (ΦΕΚ – 197Α/12-10-2020)** και τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του **άρθρου 31 του Ν. 5013/2023 (ΦΕΚ – 12Α/19-01-2023)**.
4. Τις διατάξεις του **Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ – 147Α/08-08-2016)**.
5. Την υπ' αριθ. **390/2025 (ΑΔΑ: 6ΖΣΣΞΩΗΒ-912)** απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Τανάγρας.
6. Την υπ' αριθ. **48/2026 (ΑΔΑ: 62ΣΜΩΗΒ-6ΟΙ)** απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής
7. Την υπ' αριθ. πρωτ. **2977/2026** πρόσκληση υποβολής δικαιολογητικών κατακύρωσης.
8. Την υπ' αριθ. πρωτ. **3430/09-03-2026** αίτηση παράτασης προθεσμίας υποβολής δικαιολογητικών κατακύρωσης που υπέβαλε ο προσωρινός ανάδοχος με την επωνυμία ARTEMON CONSULTING GROUP IKE.
9. Την από **09/03/2026** εισήγηση της Προϊσταμένης του Τμήματος Προϋπολογισμού – Λογιστηρίου – Προμηθειών της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Τανάγρας.

**Αποφασίζει κατά πλειοψηφία****(με πέντε ψήφους υπέρ και δύο ψήφους κατά)**

Τη χορήγηση παράτασης προθεσμίας υποβολής δικαιολογητικών κατακύρωσης, για την Παροχή Υπηρεσιών με τίτλο: «**Υπηρεσίες Υποστήριξης Δ/σης Οικονομικών στην Υλοποίηση Διαγωνισμών και Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας και Εξοπλισμού**» προϋπολογισμού 150.000,00 € με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφοράς, βάσει της βέλτιστης σχέσης ποιότητας – τιμής, στον προσωρινό ανάδοχο με την επωνυμία ARTEMON CONSULTING GROUP IKE, μέχρι την έκδοση των ως άνω πιστοποιητικών δικαστικής φερεγγυότητας από την αρμόδια αρχή.

Μειοψήφισαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ. Νικόλαος Παπαϊωάννου και κ. Σαμουρέλης Χρήστος.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό **73/2026**

Αφού αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως:

**Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ****Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ****ΤΑ ΜΕΛΗ****ΠΕΡΓΑΛΙΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ****1. ΓΚΙΝΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ****2. ΚΟΚΚΑΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΗ ΔΙΑΥΓΕΙΑ

**3. ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**

**4. ΣΑΜΟΥΡΕΛΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ**

**5. ΣΙΑΜΠΑΝΗΣ ΠΕΡΙΚΛΗΣ**

**6. ΣΤΑΜΑΤΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ**

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ  
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ &  
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.**

**ΠΕΡΓΑΛΙΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ**