



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΤΑΝΑΓΡΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό 1^{ης}/2026 συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Τανάγρας.

ΑΡΙΘ. ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 4/2026

Περίληψη

«Περί λήψης απόφασης για την αποδοχή δωρεάς της εταιρείας ΕΛΒΑΛΧΑΛΚΟΡ ΑΕ προς το Δήμο Τανάγρας για την αναβάθμιση / ανακαίνιση της αίθουσας εκδηλώσεων του Γενικού Λυκείου Οινοφύτων».

Στο Σχηματάρι την 13η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2026, ημέρα Τρίτη και ώρα 10:00, στο Δημοτικό Κατάστημα στην έδρα του Δήμου Τανάγρας, η Δημοτική Επιτροπή συνήλθε σε ΔΙΑ ΖΩΣΗΣ τακτική συνεδρίαση, ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ. 190/09-01-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της (Δημάρχου Τανάγρας), που γνωστοποιήθηκε στα μέλη σύμφωνα με το άρθρο 75, παρ.6 του Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, επειδή σε σύνολο επτά μελών παρόντα ήταν επτά μέλη:

Παρόντες

- 1.- Περγάλιας Βασίλειος (Πρόεδρος)
- 2.- Βρατσιώτης Νικόλαος του Χρήστου (Αναπλ/κο μέλος)
- 3.- Γκίνης Ιωάννης του Σταύρου (Τακτικό μέλος)
- 4.- Κόκκαλης Γεώργιος του Δημητρίου (Τακτικό μέλος)
- 5.- Νίκα Μαρία του Δημητρίου (Αναπλ/κο μέλος)
- 6.- Παπαϊωάννου Νικόλαος του Αριστείδη (Τακτικό μέλος)
- 7.- Σαμουρέλης Χρήστος του Διονυσίου (Τακτικό μέλος)

Απόντες

Από τη συνεδρίαση απουσίαζαν, αν και κλήθηκαν νόμιμα, το τακτικό μέλος κ. Σιαμπάνης Περικλής του Γεωργίου, ο οποίος αναπληρώθηκε από το δεύτερο αναπληρωματικό μέλος κα. Νίκα Μαρία του Δημητρίου και το τακτικό μέλος κ. Γκίνης Ιωάννης του Σταύρου, ο οποίος αναπληρώθηκε από το τρίτο αναπληρωματικό μέλος κ. Βρατσιώτη Νικόλαο του Χρήστου.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η κ. Πίκου Ευαγγελία, υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας ο πρόεδρος εισηγούμενος το **(4ο)** θέμα της ημερήσιας διάταξης εξέθεσε στην Δημοτική Επιτροπή ότι:

Η Προϊσταμένη του Αυτοτελούς Τμήματος Κοινωνικής Προστασίας, Παιδείας & Πολιτισμού απέστειλε την από 05/01/2026 εισήγησή με θέμα την αποδοχής δωρεάς της

ΜΗ ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΗ ΔΙΑΥΓΕΙΑ

Εταιρείας ΕΛΒΑΛΧΑΛΚΟΡ ΑΕ προς τον Δήμο για αναβάθμιση/ανακαίνιση της αίθουσας εκδηλώσεων του Γενικού Λυκείου Οινοφύτων στην οποία αναφέρει τα εξής:

«Νομοθετικό πλαίσιο

1) Η δημοτική επιτροπή ασκεί αποφασιστικές και γνωμοδοτικές αρμοδιότητες με αντικείμενο που σχετίζεται με τον έλεγχο και την παρακολούθηση της οικονομικής και διοικητικής λειτουργίας του δήμου καθώς και την ανάδειξη της ποιότητας ζωής των κατοίκων. (ΥΠ.ΕΣ. εγκ.162/12261/09.02.2024) (ΥΠ.ΕΣ. εγκ.303/30971/02.04.2024). Μεταξύ των αρμοδιοτήτων της είναι και η λήψη αποφάσεων για την αποδοχή κληρονομιών, κληροδοσιών και δωρεών προς τον Δήμο.

2) Με το άρθρο 94, παρ. 4 του νόμου 3852/2010 («ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ»), έχουν ανατεθεί στους Δήμους, μεταξύ άλλων, «...η ανέγερση σχολικών κτηρίων, η μίσθωση ακινήτων για τη στέγαση δημόσιων σχολικών μονάδων, η στέγαση και συστέγαση αυτών, η διάθεση διδακτηρίου για άλλες χρήσεις κοινής ωφέλειας ή για την πραγματοποίηση εκδηλώσεων, ο καθορισμός κοινωφελούς χρήσης των σχολείων σε περίπτωση παύσης της λειτουργίας τους...»

Ανάπτυξη του θέματος

Με την από 24/12/2025 επιστολή της ΕΛΒΑΛ ΧΑΛΚΟΡ ΑΕ προς τον Δήμο μας, η εν λόγω εταιρεία προτείνει δωρεά ύψους 79.300 € +ΦΠΑ για την αναβάθμιση/ανακαίνιση της αίθουσας εκδηλώσεων του Γενικού Λυκείου Οινοφύτων.

Ακολουθεί το περιεχόμενο της επιστολής:

«Αξιότιμε κύριε Δήμαρχε, κ. Περγάλια,

Σε συνέχεια της δωρεάς που πραγματοποίησε η Εταιρεία μας ΕΛΒΑΛ ΧΑΛΚΟΡ ΑΕ για την υλοποίηση του Κόμβου Τεχνολογίας στο Γενικό Λύκειο Οινοφύτων («Σχολείο») σε συνεργασία με τον φορέα ΜΑΖΙ ΓΙΑ ΤΟ ΠΑΙΔΙ και σύμφωνα με τον σχεδιασμό και με την επιμέλεια του Παιδαγωγικού Τμήματος του Εθνικού Καποδιστριακού Πανεπιστημίου Αθηνών, καθώς και μετά από σχετικό αίτημα της Διεύθυνσης του Σχολείου, έχουμε τη χαρά να σας ενημερώσουμε ότι η Εταιρεία μας προτίθεται να προχωρήσει και στη δωρεά για την πλήρη ανακαίνιση/αναβάθμιση της αίθουσας εκδηλώσεων του Σχολείου, καλύπτοντας όλα τα σχετικά έξοδα.

Πρόκειται, όπως ασφαλώς θα γνωρίζετε, για αίθουσα εκδηλώσεων που καλύπτει ποικίλες ανάγκες πολλαπλών χρήσεων και επιδιώκεται να μπορεί να προσφέρει, σε ένα σύγχρονο μετά την ανακαίνισή της περιβάλλον, αναβαθμισμένες δυνατότητες αξιοποίησής της για εκπαιδευτικές, πολιτιστικές αλλά και κοινωνικές εκδηλώσεις τόσο του Σχολείου και της εκπαιδευτικής κοινότητας, όσο και της ευρύτερης τοπικής κοινωνίας.

Η προβλεπόμενη μελέτη υπολογίζει το σχετικό κόστος για την ανακαίνιση της αίθουσας στο ποσό των 79.300 ευρώ περίπου, πλέον αναλογούντος ΦΠΑ, και μεταξύ άλλων καλύπτει εργασίες που μπορείτε να δείτε στην οικονομοτεχνική πρόταση για την ανακαίνιση της αίθουσας, που επισυνάπτεται στην παρούσα.

Διευκρινίζεται ότι:

-η αποδοχή και υλοποίηση της δωρεάς τελεί υπό τον όρο της έγκρισης του Δημοτικού Συμβουλίου και των λοιπών κατά νόμο αρμοδίων οργάνων,

-η δωρεά θα πραγματοποιηθεί σύμφωνα με το ισχύον νομικό και κανονιστικό πλαίσιο.

Εφόσον το Δημοτικό Συμβούλιο αποδεχθεί καταρχήν την ανωτέρω πρόθεση, παραμένουμε στη διάθεσή σας για τη σύναψη σχετικής σύμβασης δωρεάς και τον καθορισμό των όρων υλοποίησης, επίβλεψης και παραλαβής του έργου.

Παρακαλούμε όπως μας ενημερώσετε για την αποδοχή της δωρεάς, καθώς και για την απαιτούμενη διαδικασία που θα πρέπει να ακολουθηθεί, προκειμένου να προχωρήσει το έργο άμεσα.

Παρακαλούμε για τις ενέργειές σας και παραμένουμε στη διάθεσή σας για κάθε σχετική επικοινωνία».

Επισυνάπτεται η οικονομοτεχνική πρόταση της Εταιρείας.

Αντικείμενο απόφασης

Η δημοτική επιτροπή καλείται να εξετάσει την πρόταση δωρεάς της εταιρείας ΕΛΒΑΛ ΧΑΛΚΟΡ, σύμφωνα με την επιστολή και την οικονομοτεχνική πρόταση της εταιρείας, λαμβάνοντας σχετική απόφαση.

Σε περίπτωση θετικής απόφασης, η σύμβαση δωρεάς και η μελέτη του έργου (καθορισμός των όρων υλοποίησης, επίβλεψης και παραλαβής του έργου) θα τεθούν υπόψη της δημοτικής επιτροπής και του δημοτικού συμβουλίου, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.»

Σύμφωνα με τις διατάξεις της **παρ. 1, περ. ιστ, του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ – 87Α/7-6-2010)**, όπως αυτό αντικαταστάθηκε από τις διατάξεις του **άρθρου 40, του Ν.4735/2020 (ΦΕΚ – 197Α/12-10-2020)** και τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του **άρθρου 31 του Ν. 5013/2023 (ΦΕΚ – 12Α/19-01-2023)** η Οικονομική Επιτροπή αποφασίζει για την αποδοχή κληρονομιών, κληροδοσιών και δωρεών προς τον Δήμο.

Σύμφωνα με τις διατάξεις της **παρ. 1, του άρθρου 74Α του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ – 87Α/7-6-2010)**, όπως αυτό προστέθηκε με τις διατάξεις του **άρθρου 9 του Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ – 163Α/06-10-2023)** από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στη οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές.

Παρακαλώ να ληφθεί απόφαση για την αποδοχή της δωρεάς της εταιρείας ΕΛΒΑΛΧΑΛΚΟΡ Α.Ε. που αφορά στην ανακαίνιση της αίθουσας εκδηλώσεων του Γενικού Λυκείου Οινοφύτων προϋπολογισμού δαπάνης 79.300,00 € περίπου, πλέον αναλογούντος ΦΠΑ, καθώς η εν λόγω δωρεά κρίνεται επωφελής για το Δήμο μας.

Λαβών το λόγο ο δημοτικός σύμβουλος και επικεφαλής της αντιπολίτευσης κ. Παπαϊωάννου Νικόλαος είπε τα εξής: «Ως μέλος της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Τανάγρας, δηλώνω την παρούσα διαδικαστική ένσταση, αναφορικά με την εισαγωγή και συζήτηση του θέματος που αφορά την αποδοχή δωρεάς της εταιρείας ΕΛΒΑΛΧΑΛΚΟΡ, ύψους 79.300€ πλέον ΦΠΑ, για την αναβάθμιση της αίθουσας εκδηλώσεων του Γενικού Λυκείου Οινοφύτων.

Το αντικείμενο της δωρεάς συνιστά έργο σε σχολική υποδομή εντός των διοικητικών ορίων της Δημοτικής Κοινότητας Οινοφύτων.

Σύμφωνα με το άρθρο 84 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87/2010), όπως ισχύει, το οποίο αντικατέστησε το άρθρο 83 του ίδιου νόμου, το Συμβούλιο Κοινότητας αποτελεί θεσμοθετημένο συλλογικό όργανο τοπικής εκπροσώπησης, με συγκεκριμένες και αυτοτελείς αρμοδιότητες, οι οποίες δεν είναι προαιρετικές ούτε δηννητικές για τη δημοτική διοίκηση.

Το Τοπικό Συμβούλιο της οικείας Δημοτικής Κοινότητας οφείλει υποχρεωτικά να γνωμοδοτεί για έργα και παρεμβάσεις που αφορούν την περιοχή του.

Μέχρι σήμερα δεν έχει προηγηθεί σχετική απόφαση ή γνωμοδότηση του Τοπικού Συμβουλίου ΔΚ Οινοφύτων, γεγονός που συνιστά ουσιώδη διαδικαστική παράλειψη.

Ως εκ τούτου, θεωρώ ότι η συζήτηση και τυχόν απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής πάσχει ως προς τη νομιμότητα και ζητώ την καταγραφή της παρούσας ένστασης στα πρακτικά της συνεδρίασης.

Δηλώνω ρητά ότι η ένστασή μου αφορά αποκλειστικά τη διαδικασία και όχι την ουσία ή τη σκοπιμότητα της δωρεάς.»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής είπε ότι δεν έχει αντίρρηση να ληφθεί απόφαση του Συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας και πρότεινε την αναβολή του θέματος προκειμένου να προηγηθεί η λήψη σχετικής απόφασης από το Τοπικό Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Οινοφύτων.

Η Δημοτική Επιτροπή, μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπ' όψη:

1. Την εισήγηση του Προέδρου
2. Τις διατάξεις της **παρ. 1, του άρθρου 74Α του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ – 87Α/7-6-2010)**, όπως αυτό προστέθηκε με τις διατάξεις του **άρθρου 9 του Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ – 163Α/06-10-2023)**.
3. Τις διατάξεις της **παρ. 1, περ. ιστ, του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ – 87Α/7-6-2010)**, όπως αυτό αντικαταστάθηκε από τις διατάξεις του **άρθρου 40, του Ν.4735/2020 (ΦΕΚ – 197Α/12-10-2020)** και τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του **άρθρου 31 του Ν. 5013/2023 (ΦΕΚ – 12Α/19-01-2023)**
4. Την από **24/12/2025** επιστολή της εταιρείας με την επωνυμία «ΕΛΒΑΛ ΧΑΛΚΟΡ Α.Ε.».
5. Την από **05/01/2026** εισήγηση της Προϊσταμένη του Αυτοτελούς Τμήματος Κοινωνικής Προστασίας, Παιδείας & Πολιτισμού του Δήμου Τανάγρας.

Αποφασίζει ομόφωνα

Αναβάλλει το θέμα για να ληφθεί απόφαση σε επόμενη συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής προκειμένου να έχει προηγηθεί η λήψη απόφασης, σχετικά με την αποδοχή ή μη της δωρεάς της εταιρείας ΕΛΒΑΛΧΑΛΚΟΡ Α.Ε. που αφορά στην ανακαίνιση της αίθουσας εκδηλώσεων του Γενικού Λυκείου Οινοφύτων προϋπολογισμού δαπάνης 79.300,00 € περίπου, πλέον αναλογούντος ΦΠΑ, από το Τοπικό Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Οινοφύτων.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό **4/2026**
Αφού αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως:

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΠΕΡΓΑΛΙΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

1. ΒΡΑΤΣΙΩΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

2. ΓΚΙΝΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

3. ΚΟΚΚΑΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

4. ΝΙΚΑ ΜΑΡΙΑ

5. ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

6. ΣΑΜΟΥΡΕΛΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ &
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.**

ΠΕΡΓΑΛΙΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ