



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΤΑΝΑΓΡΑΣ

ΣΧΗΜΑΤΑΡΙ 7/4/2022

ΑΡ. ΠΡΩΤ. 5304

ΣΥΜΒΑΣΗ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΟΥ

«Κατασκευή αποχέτευσης ακαθάρτων στους οικισμούς Πλάκα Δήλεσι & Δήλεσι & επέκταση / αναβάθμιση ΒΙΟ.ΚΑ Σχηματαρίου / Οινοφύτων Δήμου Τανάγρας»

Στο Σχηματάρι και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την 7^η του μηνός **Απριλίου 2022**, ημέρα **Πέμπτη**, οι υπογράφωντες:

1. **Βασίλειος Περγάλιας**, Δήμαρχος Τανάγρας, ενεργών στην προκειμένη περίπτωση ως εκπρόσωπος του Δήμου Τανάγρας, κύριου του έργου (Κ.τ.Ε). κατά την παρ. 1 του άρθρου 5 του Ν.1418/84 αφενός, και αφ' ετέρου

2. **Διονύσιος Γεωργόπουλος, Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος, νόμιμος εκπρόσωπος του αναδόχου του έργου ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ Α.Ε.**, με έδρα την **Αιόλου 67, 10559, Αθήνα**, και ΑΦΜ : **099361052**, Δ.Ο.Υ. **Φ.Α.Ε. Αθηνών**, στον οποίο έγινε η ανάθεση για το έργο **«Κατασκευή αποχέτευσης ακαθάρτων στους οικισμούς Πλάκα Δήλεσι & Δήλεσι & επέκταση / αναβάθμιση ΒΙΟ.ΚΑ Σχηματαρίου / Οινοφύτων Δήμου Τανάγρας»**.

συμφώνησαν και συναποδέχονται τα παρακάτω :

Ο πρώτος συμβαλλόμενος στο παρόν συμφωνητικό με την ιδιότητά του, έχοντας υπ' όψη του :

- i.*** Τις διατάξεις του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Ν. 3463/2006)
- ii.*** Τις διατάξεις του Ν. 1418/1984 και των εις εκτέλεση αυτού εκδοθέν των Προεδρικών Διαταγμάτων και εγκυκλίων,
- iii.*** Τις διατάξεις του Ν. 3263/2004 και των εις εκτέλεση αυτού εκδοθέν των Προεδρικών Διαταγμάτων και εγκυκλίων,
- iv.*** Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016

v. Την υπ' αριθμ. **8/2019** Τεχνική Μελέτη του Τμήματος Τεχνικών Έργων της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Τανάγρας, η οποία ελέγχθηκε από την προϊσταμένη και θεωρήθηκε από το διευθυντή.

vi. Την υπ' αριθμ. **149/2021** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Τανάγρας, για την έγκριση της μελέτης και την κατάρτιση των όρων διακήρυξης.

vii. Την ύπαρξη σχετικής πρόβλεψης στους **Κ.Α 02.25.7312.19 και 02.63.7312.19** του προϋπολογισμού των οικονομικών ετών **2021** έως και **2031** του Δήμου Τανάγρας. Για την εν λόγω δαπάνη έχει εκδοθεί η με αρ. πρωτ. **7565/26.5.2021** Απόφαση Ανάλυσης Δαπάνης (ΑΔΑ : **Ω1Δ7ΩΗΒ-639**)

viii. Την υπ' αριθμ. **419/2021** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Τανάγρας, με την οποία ανατέθηκε η εκτέλεση του έργου στον **ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ Α.Ε.** που αναδείχθηκε μειοδότης, με μέση έκπτωση **6,00 %**.

ix. Την υπ' αριθμ πρωτ. **260520/8.12.2021** απόφαση της Δ/σης Διοίκησης-Τμήμα Διοικ. – Οικον. Ν. Βοιωτίας, με την οποία επικυρώθηκε η υπ' αριθμ. **419/2021** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

x. Την υπ. αριθμ. **129/2022** Πράξη του Επιτρόπου του Ε' Κλιμακίου του Ελεγκτικού Συνεδρίου

xi. Την υπ. αριθμ. **2692/15.3.2022** προέγκριση σύμβασης για το υποέργο «**Κατασκευή αποχέτευσης ακαθάρτων στους οικισμούς Πλάκα Δήλεσι & Δήλεσι & επέκταση / αναβάθμιση ΒΙΟ.ΚΑ Σχηματαρίου / Οινοφύτων Δήμου Τανάγρας**» του αναπληρωτή προϊσταμένου της Ε.Υ.Δ. Ε.Π.-ΥΜΕΠΕΡΑΑ

xii. Τα στοιχεία του φακέλου προσφοράς του μειοδότη και ιδιαίτερα την οικονομική προσφορά του, και που αναλύεται ως εξής:

α/α	ΤΜΗΜΑ ΕΡΓΟΥ	Έκπτωση (%)	ΔΑΠΑΝΗ
1	ΟΜΑΔΑ Α: Χωματοουργικά – Αντιμετώπιση υδάτων – Αντιστηρίξεις – Έργα προστασίας κοίτης και πρανών – Σήμανση – Ασφάλεια – Εργασίες οδοποιίας – Λοιπές προστατευτικές κατασκευές – Εργασίες πρασίνου και περιβαλλοντικών αποκαταστάσεων.	6%	9.896.568,16
2	ΟΜΑΔΑ Β: Κατασκευές από σκυρόδεμα – Στεγανοποιήσεις – Αρμοί – Οικοδομικές	6%	780.087,20

α/α	ΤΜΗΜΑ ΕΡΓΟΥ	Έκπτωση (%)	ΔΑΠΑΝΗ
	Εργασίες – Λοιπές εργασίες		
3	ΟΜΑΔΑ Γ: Μεταλλικά στοιχεία και κατασκευές – Σωληνώσεις – Δίκτυα – Συσκευές δικτύων σωληνώσεων – Εργασίες υδρογεωτρήσεων – Εργασίες επισκευών, συντηρήσεων και λοιπών κατασκευών δικτύων (οδικών κλπ)	6%	6.282.250,30
4	ΟΜΑΔΑ Δ: Εγκαταστάσεις επεξεργασίας λυμάτων (Έργα Π/Μ & Η/Μ) – Εγκαταστάσεις επεξεργασίας νερού (Έργα Π/Μ & Η/Μ) – Στεγανοποιήσεις λιμνοδεξαμενών – Χ.Υ.Τ.Α. – Εγκαταστάσεις αντλιοστασίων (Έργα Π/Μ & Η/Μ)	6%	8.672.816,00
5	ΟΜΑΔΑ Ε: Ιδιωτικές συνδέσεις	6%	1.962.560,20
		Μερικό Σύνολο Σ1	27.594.281,86
		ΓΕ & ΟΕ 18%	4.966.970,73
		Μερικό Σύνολο Σ2	32.561.252,59
		Απρόβλεπτα (9% του Σ2)	2.930.512,73
		Απολογιστικά	20.250,00
		Αναθεώρηση	425.634,67
		Σύνολο	35.937.649,99
		Δαπάνη λειτουργίας	1.353.600,00
		Γενικό σύνολο	37.291.249,99

xiii. Την υπ' αριθμ. **4128/21.3.2022** έγγραφη πρόσκληση για την υποβολή υπεύθυνης δήλωσης οψιγενών μεταβολών.

xiv. Την εμπρόθεσμη (**21/3/2022**) ηλεκτρονική υποβολή της υπεύθυνης δήλωσης οψιγενών μεταβολών

xv. Το από **24/3/2022** Πρακτικό έλεγχου της υπεύθυνης δήλωσης οψιγενών μεταβολών

xvi. Την υπ' αριθμ. **4439/24.3.2022** έγγραφη πρόσκληση για την υπογραφή της σύμβασης.

ΑΝΑΘΕΤΕΙ

στον δεύτερο συμβαλλόμενο, την εκτέλεση του έργου «**Κατασκευή αποχέτευσης ακαθάρτων στους οικισμούς Πλάκα Δήλεσι & Δήλεσι & επέκταση / αναβάθμιση ΒΙΟ.ΚΑ Σχηματαρίου / Οινοφύτων Δήμου Τανάγρας**».

1. Το έργο θα εκτελεστεί σύμφωνα με τους όρους της διακήρυξης και των διατάξεων του Ν. 4412/2016.

2. Ο τόπος εκτέλεσης του έργου (γεωγραφική περιοχή) είναι η Δ.Ε. Δηλεσίου του Δήμου Τανάγρας.

3. Το φυσικό και οικονομικό αντικείμενο του έργου δεν πρέπει να μεταβάλλεται ουσιωδώς κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης, κατά τα οριζόμενα στην παρ.4 του άρθρου 337 ν. 4412/2016. Δυνατότητα μεταβολής υφίσταται, μόνο υπό τις προϋποθέσεις των άρθρων 337 και 156 ν. 4412/2016.

4. Επιτρέπεται η χρήση των «επί έλασσον» δαπανών με τους ακόλουθους όρους και περιορισμούς:

4.1. Δεν τροποποιείται το «βασικό σχέδιο» της προκήρυξης, ούτε οι προδιαγραφές του έργου, όπως περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη, ούτε καταργείται ομάδα εργασιών της αρχικής σύμβασης.

4.2. Δεν θίγεται η πληρότητα, ποιότητα και λειτουργικότητα του έργου.

4.3. Δεν χρησιμοποιείται για την πληρωμή νέων εργασιών που δεν υπήρχαν στην αρχική σύμβαση.

4.4. Δεν υπερβαίνει η δαπάνη αυτή, κατά τον τελικό εγκεκριμένο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών του έργου, ποσοστό είκοσι τοις εκατό (20%) της συμβατικής δαπάνης ομάδας εργασιών του έργου ούτε, αθροιστικά, ποσοστό δέκα τοις εκατό (10%) της δαπάνης της αρχικής αξίας σύμβασης χωρίς Φ.Π.Α., αναθεώρηση τιμών και απρόβλεπτες δαπάνες. Στην αθροιστική αυτή ανακεφαλαίωση λαμβάνονται υπόψη μόνο οι μεταφορές δαπάνης από μία ομάδα εργασιών σε άλλη. Τα ποσά που εξοικονομούνται, εφόσον υπερβαίνουν τα ανωτέρω όρια (20% ή και 10%), μειώνουν ισόποσα τη δαπάνη της αξίας σύμβασης χωρίς Φ.Π.Α., αναθεωρήσεις και απρόβλεπτες δαπάνες. Για τη χρήση των «επί έλασσον δαπανών» απαιτείται σε κάθε περίπτωση η σύμφωνη γνώμη του Τεχνικού Συμβουλίου, ύστερα από εισήγηση του φορέα υλοποίησης.

5. Προβλέπεται η δυνατότητα χορήγησης προκαταβολής στον Ανάδοχο σύμφωνα με την παρ. 10 εδάφιο α του άρθρου 25 του Ν. 3614/2007 (όπως προστέθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 242 του Ν.4072/2012) που εξακολουθεί να ισχύει για τα προγράμματα της περιόδου 2014-2020 δυνάμει της παρ.15 του άρθρου 59 του Ν.4314/2014 καθώς και του άρθρου 150 του Ν.4412/2016.

6. Μετά από αίτημα του Αναδόχου χορηγείται σ' αυτόν έντοκη προκαταβολή, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 150 και άρθρο 302 παρ. 1δ του Ν.4412/2016, το ύψος της οποίας καθορίζεται σε ποσοστό 15% επί της αξίας της σύμβασης χωρίς ΦΠΑ του ΤΜΗΜΑΤΟΣ 1 (κατασκευή και 6μηνη δοκιμαστική λειτουργία). Επισημαίνεται ότι η εγγύηση καλής εκτέλεσης καλύπτει και την παροχή ισόποσης προκαταβολής προς τον ανάδοχο, οπότε απαιτείται η επιπλέον κατάθεση από τον ανάδοχο εγγύησης προκαταβολής που θα καλύπτει τη διαφορά μεταξύ του ποσού της εγγύησης καλής εκτέλεσης και του ποσού της καταβαλλόμενης προκαταβολής (παρ. 1δ άρθρο 72 του Ν.4412/2016).

7. Η παρούσα σύμβαση χρηματοδοτείται από το Πρόγραμμα ΕΣΠΑ 2014-2020/ΥΜΕΠΕΡΑΑ (ΤΑΜΕΙΟ ΣΥΝΟΧΗΣ – ΕΘΝΙΚΟΙ ΠΟΡΟΙ) και από ίδιους πόρους.

8. Η δαπάνη που αφορά στην κατασκευή της Χημικής Απομάκρυνσης Φωσφόρου & Μεταερισμού και σε εργασίες επισκευής - συντήρησης του δομικού μέρους της υφιστάμενης εγκατάστασης, ύψους 329.940,00€ (πλέον ΦΠΑ) όπως και η δαπάνη της 4ετούς λειτουργίας ύψους 1.353.600,00€ (πλέον ΦΠΑ) και του δικαιώματος προαίρεσης (4 έτη λειτουργία), ύψους 1.353.600,00€ (πλέον ΦΠΑ), καλύπτεται από ίδιους πόρους.

9. Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου, ορίζεται σε **εξήντα επτά (67)** μήνες από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης. Οι πρώτοι **δεκατρείς (13)** μήνες αφορούν στην πλήρη κατασκευή των έργων (δίκτυα αποχέτευσης, ΕΕΛ) οι επόμενοι **έξι (6)** μήνες αφορούν στην δοκιμαστική λειτουργία της ΕΕΛ και οι τελευταίοι **σαράντα οκτώ (48)** μήνες αφορούν στην κανονική λειτουργία της ΕΕΛ και των αντλιοστασίων από τον Ανάδοχο.

10. Οι αποκλειστικές και ενδεικτικές τμηματικές προθεσμίες του έργου αναφέρονται στην Ε.Σ.Υ.

11. Τα έγγραφα της σύμβασης με βάση τα οποία θα εκτελεσθεί το έργο είναι τα αναφερόμενα παρακάτω. Σε περίπτωση ασυμφωνίας των περιεχομένων σε αυτά όρων, η σειρά ισχύος καθορίζεται ως κατωτέρω.

11.1. Το συμφωνητικό.

- 11.2. Η Διακήρυξη.
- 11.3. Η Οικονομική Προσφορά του Αναδόχου.
- 11.4. Το Τιμολόγιο Δημοπράτησης.
- 11.5. Η Συγγραφή Υποχρεώσεων (Σ.Υ.).
- 11.6. Η Τεχνική Περιγραφή (Τ.Π.).
- 11.7. Οι Τεχνικές Προδιαγραφές με τα Παραρτήματά τους.
- 11.8. Ο Προϋπολογισμός Δημοπράτησης.
- 11.9. Οι εγκεκριμένες μελέτες του έργου.
- 11.10. Η Τεχνική Προσφορά του Αναδόχου.
- 11.11. Το εγκεκριμένο Χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου.

Ο δεύτερος συμβαλλόμενος, αφού έλαβε γνώση όλων των προταθέντων όρων, αποδέχεται ανεπιφύλακτα αυτούς και καταθέτει την υπ' αριθμ. [850ILG2208098](#) εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης του έργου, της [ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε.](#), ποσού [1.864.563,00](#) ευρώ.

Η παρούσα συντάχθηκε, αναγνώσθηκε, βεβαιώθηκε και υπογράφεται από τους ανωτέρω συμβαλλομένους σε τέσσερα (4) γνήσια, όμοια πρωτότυπα, από τα οποία δύο (2) παρέλαβε ο δεύτερος των συμβαλλομένων, ενώ τα άλλα δύο (2) κατατέθηκαν στο αρχείο της Υπηρεσίας.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΟΜΕΝΟΙ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΕΡΓΑΛΙΑΣ

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ
ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ Α.Ε.