

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**

**ΝΟΜΟΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ**

**ΔΗΜΟΣ ΤΑΝΑΓΡΑΣ**

**Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

**ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ**

## **ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**

***ΕΡΓΟ :***

***"ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΧΩΡΩΝ ΥΓΙΕΙΝΗΣ, ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ  
ΕΙΣΟΔΟΥ ΚΑΙ ΦΩΤΙΣΜΟΥ ΑΙΘΟΥΣΩΝ ΣΤΟ 3ο  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΣΧΗΜΑΤΑΡΙΟΥ"***

Αρ.μελ.: 1/2019

Φακ. Έργου: 1/2019

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ

CPV: 45214210-5 Κατασκευαστικές εργασίες για σχολεία

πρωτοβάθμιας εκπαίδευσης

## 1. ΓΕΝΙΚΑ - ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

### 1.1. ΓΕΝΙΚΑ

Η παρούσα τεχνική έκθεση αφορά την μελέτη του έργου «Αναβάθμιση χώρων υγιεινής, κεντρικής εισόδου και φωτισμού αιθουσών στο 3ο Δημοτικό Σχολείο Σχηματαρίου».

### 1.2. ΘΕΣΗ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΥ ΕΡΓΟΥ

Ο τόπος εκτέλεσης του έργου (γεωγραφική περιοχή) είναι η Δημοτική Κοινότητα Σχηματαρίου του Δήμου Τανάγρας (NUTS: 2806010).

### 1.3 ΣΤΟΧΟΘΕΣΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Στόχοι της μελέτης είναι:

- η ανακαίνιση-βελτίωση των των χώρων υγιεινής στο 3ο Δημοτικό Σχολείο του Σχηματαρίου του Δήμου Τανάγρας προκειμένου αυτά να καλύψουν τις ανάγκες μαθητών και δασκάλων.
- η ασφαλής πρόσβαση των μαθητών στο σχολικό συγκρότημα που θα υλοποιηθεί με την κατασκευή έργων στην κεντρική είσοδο
- Η βελτίωση του φωτισμού των αιθουσών διδασκαλίας και των γραφείων με την αλλαγή φωτιστικών και λαμπτήρων.

### 1.4. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΥ ΕΡΓΟΥ

Πρόκειται για την αναβάθμιση των χώρων υγιεινής στο 3ο Δημοτικό Σχολείο Σχηματαρίου του Δήμου Τανάγρας προκειμένου αυτά να καλύψουν τις ανάγκες μαθητών και δασκάλων. Επιπλέον θα γίνουν εργασίες στον χώρο της κεντρικής εισόδου προκειμένου η προσβασιμότητα των μαθητών να είναι πιο ασφαλής. Τέλος θα αναβαθμιστεί και ο φωτισμός των αιθουσών διδασκαλίας και των γραφείων.

## 2. ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ

### 2.1. ΠΡΟΤΑΣΗ

Στα πλαίσια του έργου οι κυριότερες εργασίες που θα απαιτηθούν για την υλοποίηση του έργου είναι οι ακόλουθες :

- ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ πλακιδίων τοίχου και πλινθοδομών όπου απαιτείται βάσει της μελέτης.
- ΥΔΡΑΥΛΙΚΕΣ-ΗΛΕΚΤΡΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ που περιλαμβάνουν αντικατάσταση ειδών υγιεινής και την τοποθέτηση νέων, δημιουργία χώρου W.C. ΑΜΕΑ καθώς και τοποθέτηση φωτιστικών.
- ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ-ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ που περιλαμβάνουν επενδύσεις τοίχων με πλακίδια και επιστρώσεις δαπέδων με πλακίδια.
- ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ ή ΞΥΛΙΝΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ που περιλαμβάνουν την αποξήλωση των υπαρχόντων κουφωμάτων και την αντικατάστασή τους.
- ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ που περιλαμβάνουν το βάψιμο των χώρων των W.C. και ΑΜΕΑ και της οροφής αλλά και περιμετρικά.
- ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΔΙΚΤΥΑ που περιλαμβάνουν την αντικατάσταση όλων των φωτιστικών σωμάτων των αιθουσών διδασκαλίας και των γραφείων.
- ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΟΥ έμπροσθεν της κεντρικής εισόδου.

Οι ανωτέρω εργασίες αναφέρονται αναλυτικά στον προϋπολογισμό και στο τιμολόγιο της μελέτης.

Σημειώνεται ότι, τα χρησιμοποιούμενα υλικά και οι μέθοδοι για την εγκατάστασή τους θα τυχαίνουν της απολύτου εγκρίσεως της επιβλέπουσας υπηρεσίας.

## 3. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

### 3.1 ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Σύμφωνα με τα σχέδια και τα τεχνικά στοιχεία της μελέτης του έργου συντάχθηκαν οι προμετρήσεις του, ο προϋπολογισμός εργασιών και οι συγγραφές υποχρεώσεων του έργου τα οποία και συνοδεύουν την παρούσα τεχνική έκθεση.

Ο προϋπολογισμός των εργασιών ανέρχεται στο ποσό των **47.208,31 €** (χωρίς ΦΠΑ 24% - **11.329,99 €**) ενώ το συνολικό κόστος θα είναι **58.538,30 €**.

Το σχετικό κόστος του έργου θα καλυφθεί από **ΙΔΙΟΥΣ ΠΟΡΟΥΣ**.

Σύμφωνα με το Παράρτημα ΙΙΙ του Κανονισμού 2195/2002 (ΕΚ) του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου, οι ανωτέρω εργασίες εντάσσονται στους κωδικούς :

<b>CPV</b>	<b>ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ</b>
45214210-5	Κατασκευαστικές εργασίες σε σχολεία πρωτοβάθμιας εκπαίδευσης

Το έργο θα εκτελεστεί με την «**συνοπτική διαδικασία**» του άρθρου 117 του Ν.4412/2016 και υπό τις προϋποθέσεις του νόμου αυτού. Η οικονομική προσφορά των διαγωνιζομένων, θα συνταχθεί και υποβληθεί σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 95 παρ.2. (α) του Ν.4412/2016 με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής, με επιμέρους ποσοστά έκπτωσης για κάθε ομάδα ομοειδών εργασιών του τιμολογίου και του προϋπολογισμού.

Συντάχθηκε

Σχηματάρι, 07-01-2019

Κοντούλης Κων/νος

Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε.