



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΤΑΝΑΓΡΑΣ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

Τίτλος : Υπηρεσίες ενεργειακής  
αναβάθμισης και  
αυτοματοποίησης συστημάτων  
ηλεκτροφωτισμού Κ/Χ  
Προϋπ. : 3.889.319,71 ευρώ (συμπ. Φ.Π.Α  
& δικαίωμα προαίρεσης)  
Χρημ : Ιδ. Πόροι

**ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ**  
**(Ε.Σ.Υ.)**

**1. Άρθρο 1<sup>ο</sup> : ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ**

1.1. Οι περιεχόμενοι στην Προκήρυξη όροι και απαιτήσεις είναι υποχρεωτικοί. Η μη τήρησή τους καθιστά απαράδεκτη την προσφορά του υποψηφίου και την αποκλείει από οποιαδήποτε αξιολόγηση.

1.2. Η συμμετοχή στο διαγωνισμό γίνεται με ευθύνη του υποψηφίου, ο οποίος εξ αυτού του λόγου δεν αντλεί δικαίωμα αποζημίωσης. Η συμμετοχή στο διαγωνισμό συνεπάγεται πλήρη και ανεπιφύλακτη αποδοχή εκ μέρους του υποψηφίου των όρων της παρούσας.

1.3. Ο Δήμος δεν δεσμεύεται για την τελική ανάθεση της Σύμβασης και δικαιούται να την αναθέσει ή όχι, να ακυρώσει σε οποιοδήποτε στάδιο το διαγωνισμό, να ματαιώσει, να αναβάλει ή να επαναλάβει αυτόν χωρίς καμιά υποχρέωση για καταβολή αποζημίωσης εξ αυτού του λόγου στους υποψηφίους.

1.4. Οι υποψήφιοι δεν δικαιούνται αποζημίωση για δαπάνες σχετικές με τη σύνταξη και υποβολή των στοιχείων που αναφέρονται στην παρούσα, π.χ. Φακέλων Προσφοράς κλπ.

1.5. Σε περίπτωση υποβολής προσφοράς από κοινοπραξίες, που υποβάλλουν κοινή προσφορά, όλα τα μέλη της κοινοπραξίας ευθύνονται έναντι του Δήμου αλληλεγγύως, αδιαιρέτως και εις ολόκληρων. Σε περίπτωση ανάθεσης της Σύμβασης στην κοινοπραξία η ευθύνη αυτή εξακολουθεί μέχρι πλήρους εκτελέσεως της σύμβασης.

1.6. Ο Δήμος επιφυλάσσεται, εφόσον το επιθυμεί, να κάνει ενδεικτικούς ελέγχους επαλήθευσης των στοιχείων που θα υποβληθούν από τους υποψηφίους.

1.7. Ο Δήμος επιφυλάσσεται να απορρίψει με αιτιολογημένη απόφαση προσφορά υποψηφίου, όταν αποδειχθεί ότι τα περιλαμβανόμενα σε αυτήν στοιχεία ή δικαιολογητικά δεν είναι αληθή. Η απόφαση απόρριψης λαμβάνεται από τον Δήμο ανεξάρτητα από το στάδιο στο οποίο βρίσκεται ο διαγωνισμός.

1.8. Προσφορές που είναι αόριστες και ανεπίδεκτες εκτίμησης ή είναι υπό αίρεση, απορρίπτονται ως απαράδεκτες μετά από προηγούμενη γνωμοδότηση του αρμόδιου για την αξιολόγηση των αποτελεσμάτων του διαγωνισμού οργάνου.

1.9. Προσφορές για μέρος των ζητούμενων με την παρούσα υπηρεσιών καθώς και εναλλακτικές προσφορές δεν γίνονται δεκτές και απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

1.10. Η συμμετοχή στο διαγωνισμό είναι ανοικτή και επί ίσοις όροις για όσους πληρούν τις νομικές, τεχνικές και οικονομικές προϋποθέσεις που προβλέπονται στην παρούσα και διαθέτουν την απαιτούμενη τεχνική και χρηματοοικονομική επάρκεια.

1.11. Η γλώσσα διενέργειας του διαγωνισμού και εκτέλεσης της Σύμβασης είναι η Ελληνική. Επί ποινή αποκλεισμού τα έγγραφα της προσφοράς και της Σύμβασης καθώς και όλη η σχετική αλληλογραφία που είναι δυνατό να απαιτηθεί κατά τη διάρκεια της διαδικασίας του διαγωνισμού, συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα ή προσκομίζεται επίσημη μετάφρασή τους στην ελληνική μαζί με το υποβαλλόμενο έγγραφο και σε κάθε περίπτωση διαφοράς υπερισχύει η επίσημη μετάφραση. Δικαιολογητικά και έγγραφα που εκδίδονται σε κράτος εκτός Ελλάδος, συνοδεύονται επί ποινή αποκλεισμού από επίσημη μετάφραση τους στην ελληνική γλώσσα. Έγγραφα που δεν υποβάλλονται σε πρωτότυπο φέρουν επί ποινή αποκλεισμού νόμιμη επικύρωση, εφόσον επιτρέπεται η υποβολή τους σε επικυρωμένα αντίγραφα.

1.12. Οι τιμές της Προσφοράς είναι επί ποινή αποκλεισμού σε ευρώ.

1.13. Ο Ανάδοχος θα πρέπει να διαθέτει τεχνική υποδομή και οργάνωση η οποία θα διασφαλίζει συνεχώς την ορθή εκτέλεση της σύμβασης που του ανατίθεται.

1.14. Ο Ανάδοχος κατά τη διάρκεια της ισχύος της Σύμβασης, τελεί υπό την εποπτεία της αρμόδιας επιβλέπουσας υπηρεσίας του Δήμου

1.15. Τον Ανάδοχο βαρύνουν όλες οι νόμιμες κρατήσεις υπέρ του Δημοσίου, ενώ ο Φ.Π.Α. βαρύνει το Δήμο.

## **2. Άρθρο 2<sup>ο</sup> : ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΟΡΟΙ – ΟΡΟΙ ΠΛΗΡΩΜΗΣ**

Η αμοιβή του Αναδόχου θα καταβάλλεται κάθε χρόνο με βάση την προεκτίμηση της αναμενόμενης μείωσης του κόστους λειτουργίας του συστήματος οδο φωτισμού για το συγκεκριμένο έτος και το αντίστοιχο μέγιστο όριο πληρωμών

Κάθε ετήσια αμοιβή καταβάλλεται σε τέσσερις (4) τριμηνιαίες δόσεις με την πρώτη να καταβάλλεται τρεις μήνες από την έναρξη της σύμβασης.

Στο τέλος κάθε έτους θα γίνεται σχετική εκκαθάριση με βάση τα τελικώς επιτευχθέντα αποτελέσματα και η όποια διαφορά θα λαμβάνεται υπόψη για τον καθορισμό της αμοιβής του επόμενου έτους.

Ο Ανάδοχος θα περιγράψει στην προσφορά του αναλυτικό μηχανισμό εγγυήσεων που προτείνει ώστε να εξασφαλίζεται η έγκαιρη και απρόσκοπτη χρηματοδότηση της σύμβασης.

Σε κάθε περίπτωση το σύνολο των καταβολών, που θα πραγματοποιούνται στον Ανάδοχο για κάθε χρόνο, δεν θα υπερβαίνουν τα ποσοστά της επιτυγχανόμενη μείωσης κόστους σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα.

Έτος	Μέγιστο όριο πληρωμών, % της ετήσιας μείωσης κόστους
1	90%
2	90%
3	80%
4	80%

5	75%
6	75%
7	60%
8	50%
9	45%
10	35%

Η ανάδοχος εταιρεία έχει την υποχρέωση για απαρένγκλιτη τήρηση των διατάξεων της εργατικής νομοθεσίας, δηλαδή καταβολή των νόμιμων αποδοχών, οι οποίες σε καμία περίπτωση δεν μπορεί να είναι κατώτερες των προβλεπομένων από την Εθνική Γενική Συλλογική Σύμβαση Εργασίας, τήρηση του νόμιμου ωραρίου, ασφαλιστική κάλυψη, όροι υγιεινής και ασφάλειας εργαζομένων κλπ.

Για την έκδοση του εντάλματος πληρωμής απαιτείται επιπλέον πρωτόκολλο παραλαβής του επιμέρους αντικειμένου που απορρέει από τη σύμβαση για το διάστημα που ζητείται η πληρωμή, από την αρμόδια Επιτροπή Παραλαβής του Δήμου.

Ο Δήμος δεν έχει υποχρέωση καταβολής αποζημίωσης για την υπερωριακή απασχόληση ή οποιαδήποτε άλλη αμοιβή του προσωπικού της αναδόχου. Επίσης, ουδεμία ευθύνη φέρει και δε βαρύνεται με την εκτός επίσημου ωραρίου απασχολήσεως του εργατοτεχνικού προσωπικού.

Αναλυτικότερα για την πληρωμή του τμήματος απαιτούνται κατ' ελάχιστον τα εξής δικαιολογητικά:

- Πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής του τμήματος που αφορά η πληρωμή.
- Τιμολόγιο του αναδόχου.
- Εξοφλητική απόδειξη του αναδόχου, εάν το τιμολόγιο δεν φέρει την ένδειξη "Εξοφλήθηκε".
- Πιστοποιητικά Φορολογικής και Ασφαλιστικής Ενημερότητας.

### **3. Άρθρο 3<sup>ο</sup> : ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΠΡΟΑΪΡΕΣΗΣ**

#### **3.1. Δικαίωμα προαίρεσης**

Βάση προσφορών των αναδόχων είναι ο αριθμός και οι τύποι των φωτιστικών και λαμπτήρων που περιγράφονται στην Τεχνική Περιγραφή και η διατήρηση του υπάρχοντος επιπέδου φωτισμού.

Η ισοδυναμία του επιτυγχανόμενου επιπέδου φωτισμού θα προσδιορίζεται κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 9 της Ειδικής Συγγραφής Υποχρεώσεων.

Προβλέπεται δικαίωμα προαίρεσης το οποίο και ασκείται με μονομερή δήλωση της σύμβασης ως εξής :

- Για αριθμό και τύπους των υλικών (φωτιστικά, λαμπτήρες, συστήματα ελέγχου και άλλα προβλεπόμενα στο τιμολόγιο της μελέτης) πριν από την ολοκλήρωση των μελετών αναβάθμισης του συστήματος οδοφωτισμού.
- Για την παράταση της σύμβασης μονομερώς για πέντε επιπλέον έτη.

Προβλέπεται ακόμα δυνατότητα διακοπής της σύμβασης μετά την ολοκλήρωση της αναβάθμισης του συστήματος οδοφωτισμού του Δήμου, καθώς και μετά την πρώτη πενταετία από την υπογραφή της, κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 13 της Ε.Σ.Υ. (Ειδικής Συγγραφής Υποχρεώσεων).

### **3.2. Αναπροσαρμογή**

Δεν προβλέπεται αναπροσαρμογή τιμών.

#### **4. Άρθρο 4<sup>ο</sup> : ΦΟΡΟΙ - ΔΑΣΜΟΙ**

Ο Ανάδοχος πρέπει να έχει υπ' όψιν του ότι τον βαρύνουν όλοι ανεξαιρέτως φόροι, τέλη και κρατήσεις, που ισχύουν βάσει των κειμένων νόμων κατά την ημέρα διενέργειας του διαγωνισμού και ότι είναι υποχρεωμένος στην καταβολή στο εργατοτεχνικό προσωπικό των κάθε μορφής δώρων, για τις εορτές Πάσχα και Χριστουγέννων, καθώς και ημερών υποχρεωτικής αργίας και τυχόν επιδόματος αδείας.

Αν μετά την ημέρα που έγινε ο διαγωνισμός επιβληθούν φόροι, τέλη και κρατήσεις ή καταργηθούν ορισμένοι απ' αυτούς που ισχύουν, το αντίστοιχο ποσό πληρώνεται επί πλέον ή εκπίπτει αντίστοιχα από τους λογαριασμούς του Αναδόχου, ενώ πιστοποιείται το ανωτέρω ποσό στους λογαριασμούς.

#### **5. Άρθρο 5<sup>ο</sup> : ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ**

Ο Ανάδοχος εγγυάται ότι :

- Εξοικονόμηση ενέργειας.

Η συνολική εξοικονόμηση ενέργειας μετά την ολοκλήρωση της αναβάθμισης θα είναι τουλάχιστον όσο περιγράφεται στην πρόταση του Αναδόχου και σε κάθε περίπτωση πάνω από 70%.

- Χρονοδιάγραμμα.

Η παροχή του αντικειμένου της σύμβασης θα παρασχεθεί και θα ολοκληρωθεί μέσα στα παρακάτω χρονικά όρια :

Αναβάθμιση του συστήματος Μέχρι 24 μήνες

Λειτουργία και συντήρηση από την υπογραφή της σύμβασης 10 έτη

- Λειτουργία του συστήματος

Σε όλη την διάρκεια της Σύμβασης (αρχική περίοδος και τυχόν επέκταση της) κάθε σύστημα, εξαρτήματα, φωτιστικά, hardware και software που θα χρησιμοποιηθεί και το οποίο θα υφίσταται βλάβη, θα επιδιορθώνεται ή θα αντικαθίσταται με ευθύνη και έξοδα του Αναδόχου.

- Επίπεδο Φωτισμού

Τα φωτιστικά σώματα που θα τοποθετηθούν θα παρέχουν επίπεδα φωτισμού που θα είναι τουλάχιστον ισοδύναμα του υπάρχοντος συστήματος.

- Αμοιβές στη διάρκεια της αναβάθμισης

Το σύνολο των αμοιβών που θα καταβληθεί στον Ανάδοχο την περίοδο μέχρι την ολοκλήρωση της αναβάθμισης του συστήματος, δεν θα υπερβαίνει το συνολικό ποσό μείωσης κόστους του Δήμου που πραγματοποιήθηκε στην περίοδο αυτή.

#### **6. Άρθρο 6<sup>ο</sup> : ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ**

- Εξοικονόμηση ενέργειας / Μείωση κόστους

Εάν για κάποιο έτος λειτουργίας η συνολική μείωση κόστους είναι μικρότερη από την προβλεπόμενη με βάση την εγγυημένη απόδοση του συστήματος για το ίδιο έτος, η αντίστοιχη ετήσια πληρωμή του Αναδόχου θα μειώνεται. Η προκύψασα διαφορά μεταφέρεται στον καθορισμό της αμοιβής του επόμενου έτους και τελικά εισπράττεται σαν ποινική ρήτρα έτσι ώστε το ποσόν της εγγυημένης ωφέλειας του Δήμου να παραμένει αμετάβλητο.

Εάν το σύνολο των αμοιβών που κατεβλήθησαν στον Ανάδοχο την περίοδο αναβάθμισης του συστήματος υπερβαίνει το συνολική μείωσης κόστους λειτουργίας (κόστος ενέργειας και συντήρησης) η προκύπτουσα διαφορά θα αφαιρεθεί από τις πληρωμές του Αναδόχου το επόμενο έτος και επιβάλλεται ποινική ρήτρα ίση με το 10% της διαφοράς που έχει προκύψει.

- Χρονοδιάγραμμα

Αδυναμία του Αναδόχου να ολοκληρώσει την αναβάθμιση του συστήματος μέσα στην προβλεπόμενη προθεσμία, θα επιφέρει τις προβλεπόμενες από το άρθρο 29 της Προκήρυξης ποινικές ρήτρες.

## **7. Άρθρο 7<sup>ο</sup> : ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΛΗΡΩΜΕΣ**

### **7.1. Περίοδος αναβάθμισης του συστήματος**

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί αναλυτικό ημερολόγιο όπου θα καταγράφονται καθημερινά ο αριθμός και οι τύποι των φωτιστικών και λαμπτήρων που αντικαθίστανται και αντίστοιχα ο αριθμός και οι τύποι φωτιστικών και λαμπτήρων που εγκαθίστανται και ο χρόνος λειτουργίας του συστήματος.

Με βάση τα παραπάνω στοιχεία ο Ανάδοχος θα υποβάλει σχετικές πιστοποιήσεις.

Στις Πιστοποιήσεις θα υπολογίζεται και θα αναφέρεται η επιτυγχανόμενη μείωση κόστους από την έναρξη της σύμβασης κατά τα προβλεπόμενα στην παράγραφο 7.1 της τεχνικής περιγραφής. Κάθε πληρωμή του Αναδόχου προσδιορίζεται με βάση την επιτευχθείσα μείωση κόστους και το προβλεπόμενο όριο πληρωμών για το αντίστοιχο έτος. Οι πιστοποιήσεις θα εκδίδονται κάθε τρίμηνο από την υπογραφή της σύμβασης.

### **7.2. Περίοδος κανονικής λειτουργίας**

Η συνολική ετήσια κατανάλωση για κάθε έτος λειτουργίας μετά την ολοκλήρωση της αναβάθμισης θα υπολογίζεται όπως στην παράγραφο 7.1 της Τεχνικής Περιγραφής, θα ελέγχεται από το σύστημα ελέγχου του συστήματος και τους μετρητές της ΔΕΗ και θα συγκρίνεται με την κατανάλωση ενεργείας τους τελευταίους 12 μήνες πριν από την έναρξη αναβάθμισης όπως αναφέρεται στην παράγραφο 1.7 και 1.8 της Τεχνικής Περιγραφής.

## **8. Άρθρο 8<sup>ο</sup> : ΔΟΚΙΜΕΣ ΚΑΙ ΕΛΕΓΧΟΙ**

Στις συμβατικές υποχρεώσεις του Αναδόχου περιλαμβάνεται και η εκτέλεση των δοκιμών όπως καθορίζονται στις "Τεχνικές Προδιαγραφές".

Ανεξάρτητα από τις παραπάνω δοκιμές που θα εκτελεί ο Ανάδοχος, η Υπηρεσία δύναται να προβαίνει με τα δικά της όργανα στη λήψη δειγμάτων και την εργαστηριακή εξέτασή τους.

Στις περιπτώσεις αυτές, ο Ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει χωρίς αποζημίωση εργατικό ή βοηθητικό προσωπικό, που θα χρειαστεί, εφόσον ζητηθεί η συνδρομή του.

Σχετικά με τους εργαστηριακούς ελέγχους θα ισχύσει η με αριθ. Γ. 1748/οικ./00-188/18-1-1969 σχετ. του ΥΔΕ/Γ3-γ, όπως αυτή τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα (Απόφ. ΥΠΔΕ Γ3γ/0/14/125-Ω/17-10-77). Επίσης ισχύουν οι σχετικές απαιτήσεις των ελληνικών και ξένων κανονισμών, που μνημονεύονται στις Τεχνικές Προδιαγραφές της εγκεκριμένης μελέτης και στο άρθρο 3 αυτής της Ε.Σ.Υ.

Οποιοσδήποτε έλεγχος ή δοκιμασία που θα αφορά είτε υλικό, είτε μηχανήμα, είτε εργασία δεν θα παρέχει στον Ανάδοχο το δικαίωμα να προβάλει αξίωση ή αίτημα, επιζητώντας ανάλογη παράταση προθεσμίας για οποιοδήποτε ανάλογο χρονικό διάστημα θα χρειαστεί για την εκτέλεση της διαπίστωσης του δόκιμου ή όχι του υλικού του μηχανήματος ή της εργασίας.

#### **9. Άρθρο 9<sup>ο</sup> : ΠΟΙΟΤΙΚΟΣ ΕΛΕΓΧΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ**

##### **- Γενικά**

Καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης και μέχρι την τελική παραλαβή από την Υπηρεσία, θα διασφαλίζεται η ποιότητα των εργασιών, μέσω του καθορισμού των διαδικασιών που πρέπει να εφαρμόζονται, ώστε να υπάρχει ουσιαστικός και διαρκής έλεγχος, αφενός της εφαρμογής της μελέτης και αφετέρου της ποιότητας του αντικειμένου, σύμφωνα με τις προβλέψεις των Τεχνικών Προδιαγραφών και της Περιβαλλοντικής Παρακολούθησης του έργου. Οι διαδικασίες διασφάλισης της ποιότητας θα ενσωματωθούν στο Πρόγραμμα Διασφάλισης Ποιότητας (ΠΔΠ).

Η διασφάλιση της ποιότητας και ο έλεγχος της ποιότητας, θα γίνει με ευθύνη και δαπάνες του Αναδόχου.

##### **- Οργάνωση**

Οι διαδικασίες διασφάλισης της ποιότητας θα προσδιοριστούν από τον Ανάδοχο, που θα ετοιμάσει το σχετικό εγχειρίδιο και θα φέρει την ευθύνη για την κατάρτιση, οργάνωση, συντονισμό και υλοποίηση του Προγράμματος Διασφάλισης Ποιότητας.

##### **- Συγκριτική Δοκιμή**

Προ της αντικατάστασης των υπαρχόντων λαμπτήρων, ο Ανάδοχος θα παρουσιάζει τα αποτελέσματα των συγκριτικών δοκιμών των λαμπτήρων που πρόκειται να αντικαταστούν καθώς και λαμπτήρων αυξημένης ενεργειακής απόδοσης ώστε να αποδεικνύεται ότι οι τελευταίοι παρουσιάζουν τουλάχιστον το ίδιο αποτέλεσμα με τους λαμπτήρες που πρόκειται να αντικαταστήσουν. Οι δοκιμές αυτές θα εκτελεστούν στο Κέντρο Δοκιμών Ερευνών και Προτύπων της ΔΕΗ και θα αποτελέσουν τη βάση προσδιορισμού της ισοδυναμίας του επιτυγχανόμενου αποτελέσματος

Όταν τα παραπάνω εγκριθούν από την Υπηρεσία, θα αποτελούν τμήμα της Συμβάσεως.

#### **10. Άρθρο 10<sup>ο</sup> : ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΡΓΟΥ ΑΠΟ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ**

Λόγω της ειδικής φύσης και δυσκολιών του αντικειμένου, ο πληρεξούσιος του Αναδόχου και υπεύθυνος λειτουργίας, πρέπει να είναι Διπλωματούχος Ηλεκτρολόγος Μηχανικός .

#### **11. Άρθρο 11<sup>ο</sup> : ΣΤΑΔΙΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ**

Ο Ανάδοχος θα υποβάλει λεπτομερές χρονοδιάγραμμα στο οποίο θα περιγράφονται αναλυτικά τα στάδια υλοποίησης της σύμβασης.

Η εγκατάσταση των νέων φωτιστικών σωμάτων μπορεί να γίνει κατά φάσεις μετά από πρόταση του Αναδόχου.

Για κάθε τμήμα που θα ολοκληρώνεται θα υπογράφεται σχετικό πρωτόκολλο και ο Ανάδοχος θα αναλαμβάνει την ευθύνη λειτουργίας και συντήρησης του παραπάνω τμήματος.

#### **12. Άρθρο 12<sup>ο</sup> : ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ – ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΕΙΣ – ΣΤΑΘΕΡΟΤΗΤΑ ΤΙΜΩΝ**

Ο Ανάδοχος υποχρεούται στην προς το εργατοτεχνικό προσωπικό καταβολή των καθοριζομένων (με τις εκάστοτε από το Υπουργείο Εργασίας εκδιδόμενες αποφάσεις) δώρων λόγω εορτών Πάσχα και Χριστουγέννων, καθώς και αποζημιώσεων ημερών υποχρεωτικής αργίας, στη χορήγηση αδείας με αποδοχές και αποζημιώσεις λόγω απόλυσης, καθώς και στην καταβολή των νομίμων εισφορών του υπέρ των ασφαλιστικών και επικουρικών Οργανισμών ή ταμείων, όπως το Ι.Κ.Α. κλπ, ακόμη και αν η σύμβαση εκτελείται εκτός ασφαλιστικής περιοχής Ι.Κ.Α.

Η καταβολή των προβλεπομένων κρατήσεων θα αποδεικνύεται με την προσκόμιση κανονικής απόδειξης πριν από τη πληρωμή κάθε λογαριασμού.

Οι πληρωμές θα γίνονται σε ευρώ (€), σύμφωνα με τις διατάξεις που διέπουν τις πληρωμές του προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων. Για την εξαγωγή συναλλάγματος ισχύουν οι διατάξεις για τις άδηλες συναλλαγές.

Ο Φόρος Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α.) βαρύνει τον Δήμο.

Ο Ανάδοχος υπόκειται σε όλους ανεξαιρέτως των βάσει των ισχυόντων νόμων φόρους, τέλη και κρατήσεις.

Τον Ανάδοχο βαρύνουν οι δασμοί και λοιποί φόροι, τέλη εισφοράς και δικαιώματα για προμήθειες εξοπλισμού και εφοδίων γενικά και προκειμένου για είδη εσωτερικού, όπου ισχύει, τα τέλη χαρτοσήμου όπου ισχύουν και γενικότερα όλοι οι φόροι, δασμοί, τέλη, κρατήσεις κλπ., που θα ισχύουν κατά την εκτέλεση της σύμβασης.

Η Επιβλέπουσα Υπηρεσία, ή άλλη Υπηρεσία δεν μπορεί να εγκρίνει χορήγηση ή να χορηγήσει οποιαδήποτε βεβαίωση για την παροχή οποιασδήποτε ατέλειας ή απαλλαγής από τους δασμούς τους υπόλοιπους φόρους, εισφορές και δικαιώματα στα υλικά και στα είδη εξοπλισμού , ούτε στους ενδιαφερόμενους δικαίωμα να ζητήσουν χορήγηση τέτοιας ατέλειας ή απαλλαγής έμμεσα ή άμεσα. Έτσι, κάθε τυχόν απαλλαγή, που θα δοθεί κατά την εκτέλεση του αντικειμένου, από οποιαδήποτε από τις παραπάνω επιβαρύνσεις θα εκπίπτει. Οι τιμές δεν υπόκεινται σε αναπροσαρμογή.

#### **13. Άρθρο 13<sup>ο</sup> : ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ**

##### **13.1. Δικαιώματα του Δήμου**

Ο Δήμος έχει το δικαίωμα να διακόψει την σύμβαση αμέσως μετά την ολοκλήρωση της αναβάθμισης του συστήματος δίδοντας στον ανάδοχο τρίμηνη προειδοποίηση.

Στην περίπτωση αυτή ο Δήμος υποχρεούται να καταβάλει στον Ανάδοχο ποσόν το οποίο αθροισμένο με τις μέχρι τότε καταβολές να ισοδυναμεί με το 65% της τιμής της Σύμβασης.

Ο Δήμος, μετά την πάροδο των πέντε ετών, έχει το δικαίωμα να διακόψει την σύμβαση μετά από προειδοποίηση 12 μηνών στον Ανάδοχο.

Στην περίπτωση αυτή, υποχρεούται να καταβάλει στον Ανάδοχο το 35% των μελλοντικών πληρωμών.

Ο Δήμος έχει το δικαίωμα να επεκτείνει τη σύμβαση για χρονικό διάστημα έως και πέντε ετών καταβάλλοντας στον Ανάδοχο ετήσια αμοιβή ίση προς το 3% της συνολικής αμοιβής του Αναδόχου.

Τα αντικαθιστάμενα φωτιστικά σώματα και λαμπτήρες ανήκουν στην ιδιοκτησία του Δήμου ο οποίος διατηρεί το δικαίωμα της περαιτέρω αξιοποίησης τους.

### **13.2. Υποχρεώσεις του Δήμου**

- Ο Δήμος, σε κάθε στάδιο της σύμβασης, έχει υποχρέωση να συνδράμει τον Ανάδοχο για την εκτέλεση όλων των συμβατικών του υποχρεώσεων.
- Ο Δήμος από την έκδοση και πληρωμή της πρώτης πιστοποίησης από τον Ανάδοχο και για κάθε πιστοποίηση που θα εκδίδεται υποχρεούται να καταβάλει στον Ανάδοχο αμοιβή σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στην Προκήρυξη.
- Ο Δήμος είναι υπεύθυνος για την λειτουργία του συστήματος παροχής ηλεκτρικής ενέργειας μέχρι του επιπέδου κάθε φωτιστικού σώματος η λαμπτήρα.

## **14. Άρθρο 14<sup>ο</sup> : ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ**

### **14.1. Δικαιώματα του Αναδόχου**

Ο Ανάδοχος έχει δικαίωμα να επεκτείνει τον χρόνο συνολικής αντικατάστασης των λαμπτήρων για όσο χρόνο καθυστερεί η εξόφληση οποιασδήποτε πιστοποίησης πέραν των τριάντα (30) ημερών.

Ο Ανάδοχος έχει δικαίωμα να αναστείλει την εκτέλεση της σύμβασης του εάν ο Δήμος καθυστερεί την πληρωμή κάθε πιστοποίησης πέραν των εξήντα (60) ημερών.

Ο Ανάδοχος έχει το δικαίωμα να καταγγείλει την σύμβαση εάν ο Δήμος καθυστερεί την πληρωμή οποιασδήποτε πιστοποίησης πέραν των Ενενήντα (90) ημερών.

### **14.2. Υποχρεώσεις του Αναδόχου**

- Ο Ανάδοχος κατά την υπογραφή της σύμβασης με τον Δήμο τεκμαίρεται ότι έχει λάβει πλήρη γνώση του συνόλου των συνθηκών εκτέλεσης του συνολικού αντικειμένου της σύμβασης. Αναλαμβάνει δε την εκτέλεση της σύμβασης, θεωρώντας το συμβατικό αντάλλαγμα επαρκές. Τυχόν παράλειψη ενημέρωσής του, δεν τον απαλλάσσει των συμβατικών υποχρεώσεων και ευθυνών του.



- Ο Ανάδοχος ευθύνεται έναντι του Δήμου για την προσήκουσα και άρτια εκτέλεση της σύμβασης, σύμφωνα με τους κανόνες της επιστήμης και της τεχνικής, καθώς και τις διατάξεις της Σύμβασης.
- Ο Ανάδοχος υποχρεούται να ξεκινήσει τις εργασίες για την υλοποίηση της σύμβασης εντός τριάντα (30) ημερών από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης.
- Ο Ανάδοχος υποχρεούται να υποβάλει και συμφωνήσει με τον Δήμο, ένα εγχειρίδιο διασφάλισης ποιότητας.
- Ο Ανάδοχος υποχρεούται να πραγματοποιεί κάθε χρόνο δοκιμές για την επιβεβαίωση της επιτυγχανόμενης εξοικονόμησης ενέργειας και κόστους.
- Ο Ανάδοχος απαλλάσσεται της ευθύνης του μόνο για λόγους ανωτέρας βίας. Υποχρεούται όμως να γνωστοποιήσει, χωρίς καθυστέρηση στον Δήμο, τα περιστατικά που συνιστούν την ανωτέρα βία και να προσκομίσει στον Δήμο τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία.

#### **15. Άρθρο 15<sup>ο</sup> : ΜΕΤΡΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ**

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να εκτελεί τις παρεχόμενες υπηρεσίες με ασφαλή τρόπο και σύμφωνα με τους Νόμους, Διατάγματα, Αστυνομικές και λοιπές διατάξεις και οδηγίες της Υπηρεσίας, που αφορούν την υγιεινή και την ασφάλεια των εργαζομένων. Ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, αναφέρονται μερικές σχετικές διατάξεις, ΠΔ, Νόμοι, κλπ όπως π.χ. :

- Π.Δ. 447/75 (ΦΕΚ 142 Α') : Περί ασφαλείας των ηλεκτρολογικών εργασιών ασχολουμένων μισθωτών.
- Π.Δ.778/80 (ΦΕΚ 193 Α') : Περί των μέτρων ασφαλείας κατά την εκτέλεση ηλεκτρολογικών εργασιών.
- Π.Δ. 1073/81 (ΦΕΚ 260 Α') (Διόρθωση Σφαλμάτων στα ΦΕΚ 320 Α'/81 και 64 Α/82) : Περί μέτρων ασφαλείας κατά την εκτέλεση εργασιών εις εργοτάξια και πάσης φύσεως έργων αρμοδιότητας Ηλεκτρολόγου Μηχανικού.
- Ν.1396/83 (ΦΕΚ 126 Α') : Υποχρεώσεις λήψης και τήρησης των μέτρων ασφαλείας ιδιωτικά τεχνικά έργα.
- Ν.1430/12/18.4.84 (ΦΕΚ 49 Α') : Κύρωση της 62 Διεθνούς Σύμβασης Εργασίας "που αφορά τις διατάξεις ασφαλείας στην οικοδομική βιομηχανία" και ρύθμιση θεμάτων που έχουν άμεση σχέση μ' αυτή.
- Αριθμ. 56206/1613/86 (ΦΕΚ 570 Β') : Προσδιορισμός της ηχητικής εκπομπής των μηχανημάτων και συσκευών εργοταξίου σε συμμόρφωση προς τις οδηγίες 79/113/ΕΟΚ, 81/1051/ΕΟΚ και 85/405/ΕΟΚ του Συμβουλίου της 19/12/78, της 7/12/81 και της 11/7/85.
- Π.Δ. 315/87 (ΦΕΚ 149 Α') : Σύσταση επιτροπής υγιεινής και ασφαλείας της εργασίας (Ε.Υ.Α.Ε.) σε εργοτάξιο και εν γένει τεχνικών έργων.
- Αριθμ. 69001/1921/88 (ΦΕΚ 751 Β) : Έγκριση τύπου ΕΟΚ για την οριακή τιμή στάθμης θορύβου μηχανημάτων και συσκευών εργοταξίου και ειδικότερα των μηχανοκίνητων αεροσυμπιεστών, των πυρογενών, των ηλεκτροπαραγωγών ζευγών συγκόλλησης, των ηλεκτροπαραγωγών ζευγών ισχύος και των φορητών συσκευών θραύσης σκυροδέματος και αεροφόρων. (Η παρούσα απόφαση συμπληρώθηκε με την υπ' αριθμό. 10399/91 (ΦΕΚ-359 Β) κοινή υπουργική απόφαση).

- Π.Δ.225/89 (ΦΕΚ 106 Α') (Διόρθωση Σφαλμάτων στο ΦΕΚ 135 Α'/26-5-89) : Υγιεινή και Ασφάλεια στα Υπόγεια Τεχνικά Έργα
- Π.Δ. 395/94 (ΦΕΚ Α 220 - Διόρθωση Σφαλμάτων στο ΦΕΚ 6 Α) : Ελάχιστες προδιαγραφές ασφάλειας και υγείας για τη χρησιμοποίηση εξοπλισμού εργασίας από τους εργαζόμενους κατά την εργασία τους σε συμμόρφωση με την οδηγία 89/665/ΕΟΚ.
- Το Π.Δ. 396/94 (ΦΕΚ 220Α/94) "Ελάχιστες προδιαγραφές ασφάλειας και υγείας για τη χρήση από τους εργαζόμενους εξοπλισμών ατομικής προστασίας κατά την εργασία, σε συμμόρφωση με την οδηγία 89/656/ΕΟΚ".
- Το Π.Δ. 397/94 (ΦΕΚ 221Α/94) "Ελάχιστες απαιτήσεις υγιεινής και ασφάλειας για το χειρωνακτικό χειρισμό φορτίων, όπου υπάρχει ιδιαίτερος κίνδυνος βλάβης της ράχης και οσφυϊκής χώρας, σε συμμόρφωση με την οδηγία 90/269/ΕΟΚ".
- Το Π.Δ. 398/94 (ΦΕΚ 221Α/94) "Ελάχιστες προδιαγραφές ασφάλειας και υγείας κατά την εργασία σε εξοπλισμό με οθόνη οπτικής απεικόνισης, σε συμμόρφωση με την οδηγία 90/270/ΕΟΚ".
- Το Π.Δ. 399/94 (ΦΕΚ 221Α/94) "Προστασία των εργαζομένων από τους κινδύνους που συνδέονται με την έκθεση σε καρκινογόνους παράγοντες κατά την εργασία, σε συμμόρφωση με την οδηγία 90/340/ΕΟΚ".
- Π.Δ. 105/95 (ΦΕΚ 67 Α') : Ελάχιστες προδιαγραφές για την σήμανση ασφάλειας ή/και υγείας στην εργασία σε συμμόρφωση με την Οδηγία 92/58/ΕΟΚ.
- Π.Δ. 186/1995 (ΦΕΚ-97 Α') : Προστασία των εργαζομένων από κινδύνους που διατρέχουν λόγω της έκθεσής τους σε βιολογικούς παράγοντες κατά την εργασία σε συμμόρφωση με τις οδηγίες του Συμβουλίου 90/679/ΕΟΚ και 93/88/ΕΟΚ.
- Π.Δ. 16/18-1-96 (ΦΕΚ 10 Α'): Ελάχιστες προδιαγραφές ασφάλειας και υγείας στους χώρους εργασίας σε συμμόρφωση με την οδηγία 89/654/ΕΟΚ.
- Π.Δ. 17/18-1-96 (ΦΕΚ 11 Α'): Μέτρα για τη βελτίωση της ασφάλειας και της υγείας των εργαζομένων κατά την εργασία σε συμμόρφωση με τις οδηγίες 89/391/ΕΟΚ και 91/383/ΕΟΚ.
- Π.Δ. 305/96 (ΦΕΚ 212 Α) : Ελάχιστες προδιαγραφές ασφάλειας και υγείας που πρέπει να εφαρμόζονται ή κινητά εργοτάξια σε συμμόρφωση προς την οδηγία 92/57/ΕΟΚ.
- Π.Δ. 89/13-5-99 (ΦΕΚ 94 Α'): Τροποποίηση του Π.Δ. 395/94 "Ελάχιστες προδιαγραφές ασφάλειας και υγείας για τη χρησιμοποίηση εξοπλισμού εργασίας από τους εργαζόμενους κατά την εργασία τους σε συμμόρφωση με την οδηγία 89/655/ΕΟΚ" (220/Α) σε συμμόρφωση με την οδηγία 95/63/ΕΚ του Συμβουλίου.
- Αρ. ΔΙΠΑΔ/οικ.889/03 (ΦΕΚ Β 16/14-1-03) : Πρόληψη και αντιμετώπιση του εργασιακού κινδύνου κατά την κατασκευή Δημοσίων Έργων (ΣΑΙ και ΦΑΙ).
- Π.Δ. 42/03 (ΦΕΚ Α 44/21-2-03) : Σχετικά με τις ελάχιστες απαιτήσεις για τη βελτίωση της προστασίας της υγείας και της ασφάλειας των εργαζομένων οι οποίοι είναι δυνατόν να εκτεθούν σε κίνδυνο από εκρηκτικές ατμόσφαιρες σε συμμόρφωση με την οδηγία 1999/92/ΕΚ της 16ης Δεκεμβρίου 1999 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου (Ε.Ε. L 23/57/28.01.2000).

- Π.Δ. 155/04 (ΦΕΚ 121 Α'/5-7-04) : Τροποποίηση του Π.Δ. 395/1994 "Ελάχιστες προδιαγραφές ασφάλειας και υγείας για τη χρησιμοποίηση εξοπλισμού εργασίας από τους εργαζόμενους κατά την εργασία τους σε συμμόρφωση με την οδηγία 89/655/ΕΚ" (Α'220) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, σε συμμόρφωση με την οδηγία 2001/45/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Ιουνίου 2001.

- Αριθ. 130197/05 (ΦΕΚ 196 Β'/15-2-05) : Επιμόρφωση τεχνικών ασφάλειας επιπέδου ΔΕ.

Όλες οι δαπάνες, που συνεπάγονται τα παραπάνω, βαρύνουν τον Ανάδοχο, και έχουν συνυπολογισθεί απ' αυτόν κατά τη διαμόρφωση της προσφοράς του.

Ο Ανάδοχος θα πρέπει να παρέχει στο προσωπικό του υπηρεσίες τεχνικού ασφαλείας και γιατρού.

Ιδιαίτερη έμφαση πρέπει να δοθεί, όσον αφορά την υγιεινή και ασφάλεια των εργαζομένων, σε θέματα όπως :

- Εκπαίδευση προσωπικού
- Ενημέρωση με γραπτές οδηγίες για τους κινδύνους και τους τρόπους προστασίας.
- Καταλληλότητα εξοπλισμού
- Σχέδιο δράσης προληπτικών ενεργειών ασφάλειας
- Πρόγραμμα επιθεωρήσεων ασφάλειας (έλεγχος και δοκιμές)
- Μηχανισμός βελτίωσης του συστήματος.

#### **16. Άρθρο 16° : ΠΡΟΣΘΕΤΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ**

Η πρόταση του Αναδόχου θα βασίζεται στο ότι θα αξιοποιηθεί το σύνολο των υπαρχόντων ιστών του συστήματος οδοφωτισμού και θα διατηρηθεί το υπάρχον επίπεδο φωτισμού.

Εάν για την επίτευξη των απαιτούμενων προτύπων οδοφωτισμού ΕΛΟΤ EN 13201 / 2004 ή για άλλους λόγους που επιλέξει ο Δήμος απαιτηθεί αλλαγή του αριθμού και του τύπου των φωτιστικών που αναφέρονται στην παράγραφο 1.1 της Τεχνικής Περιγραφής, τότε θα τροποποιείται η συνολική αμοιβή του Αναδόχου και η εγγυημένη απόδοση του συστήματος με βάση τον τελικό αριθμό και τον τύπο των φωτιστικών.

Σε ότι αφορά την τοποθέτηση νέων ή την μετακίνηση υπαρχόντων ιστών ο Ανάδοχος θα ετοιμάσει σχετική μελέτη και θα υπολογίσει το κόστος της σχετικής παρέμβασης και ο Δήμος θα επιλέξει τον τρόπο πραγματοποίησης της.

#### **17. Άρθρο 17° : ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ**

Ο Ανάδοχος ευθύνεται έναντι της Αναθέτουσας Αρχής, για κάθε υποχρέωση που απορρέει από την Σύμβαση, την Προκήρυξη και τον Νόμο. Ο Ανάδοχος οφείλει, στο πλαίσιο της υλοποίησης του ανατεθέντος σε αυτόν σύμβαση, να υποβάλει στους εκπροσώπους της Αναθέτουσας Αρχής, των αρμόδιων εθνικών αρχών και της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, όποτε του ζητηθεί, οποιοδήποτε αποδεικτικό της ομαλής εξέλιξης της Σύμβασης, όπως, ενδεικτικά, φορολογικά στοιχεία και δικαιολογητικά δαπανών, στοιχεία που αφορούν την πορεία του φυσικού αντικείμενου, συμβάσεις εκπαιδευτών κλπ.

Για τη σωστή παρακολούθηση της σύμβασης (φυσικό και οικονομικό αντικείμενο) ο Ανάδοχος οφείλει να επιτρέπει τη διενέργεια επιτόπιων ελέγχων από το αρμόδιο ελεγκτικό όργανο του Δήμου, από τα αρμόδια εθνικά και κοινοτικά όργανα, να συνεργάζεται στη διενέργεια ελέγχων και να προετοιμάζει και επεξεργάζεται όλα τα απαραίτητα στοιχεία για την ομαλή διεξαγωγή του ελέγχου.

#### **18. Άρθρο 18° : ΛΥΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Η Σύμβαση θεωρείται ότι εκτελέστηκε όταν:

- Παραδόθηκαν και παραλήφθηκαν όλες οι εργασίες της σύμβασης.
- Ολοκληρώθηκε η αποπληρωμή του συμβατικού τιμήματος και
- Εκπληρώθηκαν και οι τυχόν λοιπές συμβατικές υποχρεώσεις και από

τα δύο συμβαλλόμενα μέρη και αποδεσμεύθηκαν οι σχετικές εγγυήσεις κατά τα προβλεπόμενα από την Σύμβαση.

#### **19. Άρθρο 19° : ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Η Σύμβαση μεταξύ του Αναδόχου και της Αναθέτουσας Αρχής μπορεί να τροποποιείται κατά τα προβλεπόμενα από το άρθρο 132 του Ν.4122/2016

#### **20. Άρθρο 20° : ΕΚΧΩΡΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Τα δικαιώματα που προέρχονται από την Σύμβαση που θα υπογραφεί δεν θα είναι με κανένα τρόπο μεταβιβάσιμα ή εκχωρητέα σε πρόσωπα διαφορετικά από εκείνα τα οποία αναγράφονται σε αυτήν χωρίς την προηγούμενη σύμφωνη γνώμη του άλλου μέρους, που παρέχεται μόνον εγγράφως. Εξαιρείται η περίπτωση εκχώρησης της σύμβασης για λόγους χρηματοδότης της σύμβασης οπότε αρκεί η ενημέρωση του Δήμου από τον Ανάδοχο.

#### **21. Άρθρο 21° : ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ**

Όλα τα συστήματα, εξαρτήματα, φωτιστικά, hardware παραμένουν στην ιδιοκτησία του Αναδόχου και μεταβιβάζονται στον Δήμο μετά την ολοκλήρωση της σύμβασης άνευ ανταλλάγματος.

#### **22. Άρθρο 22° : ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟΤΗΤΑ**

Καθ' όλη τη διάρκεια της Σύμβασης αλλά και μετά τη λήξη ή λύση αυτής και για διάρκεια τουλάχιστον πέντε (5) ετών, ο Ανάδοχος θα αναλάβει την υποχρέωση να τηρήσει εμπιστευτικές και να μη γνωστοποιήσει σε οποιοδήποτε τρίτο, οποιαδήποτε έγγραφα ή πληροφορίες που θα περιέλθουν σε γνώση του κατά την εκτέλεση του αντικειμένου και την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του.

Επίσης θα αναλάβει την υποχρέωση να μην γνωστοποιήσει μέρος ή το σύνολο του αντικειμένου που θα εκτελέσει χωρίς την προηγούμενη έγγραφη έγκριση του Δήμου.

Ειδικότερα:

- Ο Ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί εχεμύθεια ως προς τις εμπιστευτικές πληροφορίες και τα στοιχεία που σχετίζονται με τις δραστηριότητες του Δήμου ή/ και του Φορέα Λειτουργίας. Ως εμπιστευτικές πληροφορίες και

στοιχεία νοούνται όσα δεν είναι γνωστά στους τρίτους, ακόμα και αν δεν έχουν χαρακτηριστεί από τον Φορέα Λειτουργίας ή ο Δήμος ως εμπιστευτικά. Η τήρηση εμπιστευτικών πληροφοριών από τον Ανάδοχο διέπεται από τις κείμενες διατάξεις και το νομοθετικό πλαίσιο και πρέπει να είναι εφάμιλλη της εμπιστευτικότητας που τηρεί ο Ανάδοχος για τον δικό του Οργανισμό και για τις δικές τους πληροφορίες εμπιστευτικού χαρακτήρα.

- Ο Ανάδοχος υποχρεούται να αποφεύγει οποιαδήποτε εμπλοκή των συμφερόντων του με τα συμφέροντα του Φορέα Λειτουργίας ή του Δήμου, να παραδώσει με τη λήξη της Σύμβασης όλα τα στοιχεία, έγγραφα κλπ. που έχει στην κατοχή του και αφορούν στο Φορέα Λειτουργίας ή / και τον Δήμο, να τηρεί μια πλήρη σειρά των αρχείων και εγγράφων και του λοιπού υλικού που αφορά στην υλοποίηση και διοίκηση των εργασιών καθώς και στις υπηρεσίες που θα παρέχονται στο πλαίσιο των εργασιών από αυτόν. Τα αρχεία αυτά πρέπει να είναι εύκολα διαχωρίσιμα από άλλα αρχεία του Αναδόχου που δεν αφορούν τις παρεχόμενες υπηρεσίες

- Ο Ανάδοχος υποχρεούται να προστατεύει το απόρρητο και τα αρχεία που αφορούν σε προσωπικά δεδομένα ατόμων και που τυχόν έχει στην κατοχή του για την υλοποίηση και παραγωγική λειτουργία των παρεχόμενων υπηρεσιών , ακόμη και μετά τη λήξη των εργασιών, να επιτρέπει στην Αναθέτουσα Αρχή, στον Φορέα Λειτουργίας και στα άτομα που ορίζονται από την Αναθέτουσα Αρχή να διενεργούν, κατόπιν έγγραφης αιτήσεως, ελέγχους των τηρούμενων αρχείων προκειμένου να αξιολογηθεί η δυνατότητα υλοποίησης και ολοκλήρωσης των εργασιών με βάση τα αναφερόμενα στη Σύμβαση.

- Η Αναθέτουσα Αρχή δεσμεύεται να τηρεί εμπιστευτικά για δύο (2) έτη τα στοιχεία που τίθενται στη διάθεσή της από τον Ανάδοχο εάν αφορούν σε τεχνικά στοιχεία ή πληροφορίες και τεχνογνωσία ή δικαιώματα πνευματικής ιδιοκτησίας εφόσον αυτά φέρουν την ένδειξη «εμπιστευτικά έγγραφο». Σε καμία περίπτωση η εμπιστευτικότητα δεν δεσμεύει την Αναθέτουσα Αρχή προς τις αρχές του Ελληνικού Κράτους και της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

- Η εμπιστευτικότητα αίρεται αυτοδικαίως σε περίπτωση εκκρεμούς δίκης, ένστασης, διαιτησίας, στο απολύτως αναγκαίο μέτρο και αποκλειστικά για χρήση της από τα μέρη, τους δικαστικούς παραστάτες καθώς και τους δικαστές της διαιτησίας.

## **23. Άρθρο 23<sup>ο</sup> : ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΟ ΔΙΚΑΙΟ – ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ**

Κατά την παρούσα Προκήρυξη, καθώς και για την εκτέλεση της αντίστοιχης σύμβασης, εφαρμόζονται υποχρεωτικά οι διατάξεις των Νόμων, Προεδρικών Διαταγμάτων και λοιπών νομοθετημάτων που αναφέρονται παρακάτω σε περίπτωση δε που το νομοθετικό πλαίσιο των εν λόγω νομοθετημάτων δεν μπορεί να καλύψει τις απαραίτητες διαδικασίες, εφαρμόζονται με συμπληρωματική είτε ακόμη και με αναλογική ερμηνεία (κατά περίπτωση) οι διατάξεις των νομοθετημάτων που αναφέρονται στην επόμενη παράγραφο.

- Ο Νόμος 4412/2016.
- Ο Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας (Ν. 3463/06) και ιδιαίτερα την παρ. 1 και την παρ. 4 του άρθρου 209 του Ν. 3463/06, όπως αναδιατυπώθηκε με την παρ.3 του άρθρου 22 του Ν.3536/07

- Ο Ν.3886/2010 (ΦΕΚ173Α/30.09.2010) «Περί δικαστικής προστασίας κατά την σύναψη Δημόσιων Συμβάσεων - Εναρμόνιση της ελληνικής νομοθεσίας με την οδηγία 89/665 ΕΟΚ όπως τροποποιήθηκαν με την οδηγία 2007/66/ΕΚ και του Συμβουλίου της 11ης Δεκεμβρίου 2007 (Ε335), στάδιο που προηγείται της σύναψης συμβάσεως δημοσίων έργων, κρατικών προμηθειών και υπηρεσιών.

- Οι σε εκτέλεση των ανωτέρω διατάξεων εκδοθείσες κανονιστικές πράξεις (εφόσον δεν περιλαμβάνονται στην κωδικοποίηση), καθώς και λοιπές διατάξεις που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας) και γενικότερα κάθε διάταξη (Νόμος, Π.Δ., Υ.Α.) και ερμηνευτική εγκύκλιος που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω.

- Ο Ν.3852/2010 «Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- πρόγραμμα Καλλικράτης».

Ο Ανάδοχος και ο Δήμος θα προσπαθούν να ρυθμίζουν φιλικά κάθε διαφορά, που τυχόν θα προκύψει στις μεταξύ τους σχέσεις κατά τη διάρκεια της ισχύος της Σύμβασης που θα υπογραφεί. Επί διαφωνίας, κάθε διαφορά θα λύεται από τα ελληνικά δικαστήρια και συγκεκριμένα τα δικαστήρια Αθηνών, εφαρμοστέο δε δίκαιο είναι πάντοτε το Ελληνικό και το Κοινοτικό δίκαιο.

Συντάχθηκε

Εγκρίθηκε

Θεωρήθηκε

Ανέστης Τσιώνης  
ΜηχανολόγοςΜηχανικός Π.Ε.

Δέσποινα Καραμουζά  
Αρχιτέκτων Μηχανικός

Δημήτριος Γκίκας  
Τοπογράφος Μηχανικός Τ.Ε.